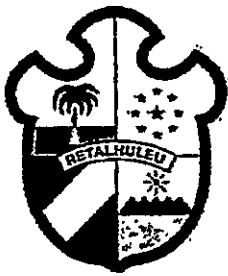


MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU.
INTEGRACIÓN DE LAS CUENTAS INMUEBLES. DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO 2025.

ORDEN	DESCRIPCIÓN	DATOS MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU			DATOS DE EMPRESA ELÉCTRICA		TOTAL
		45,657.00	ADQ. 2025 MUNI	Saldo 31-Jul-25	Saldo 31-Dic-24	TOTAL ADQ. 2024	
NOMENCLATURA	CUENTA						BALANCE (SICOIN GL)
1231-01	Edificios E Instalaciones	118,810,033.81	1,311,500.00	120,121,533.81	17,968,435.83	17,968,435.83	138,089,969.64
1233-00	Tierras Y Terrenos	5,486,268.92	0.00	5,486,268.92	0.00	0.00	5,486,268.92
	TOTAL	124,296,302.73	1,311,500.00	125,607,802.73	17,968,435.83	17,968,435.83	143,576,238.56

ORDEN	DESCRIPCIÓN	LIBRO 86-2024				LIBRO 16-2024		TOTAL
		FOLIO 166 AL 191.	FOLIO 192 AL 210	FOLIO 148 AL 152	ADQ. 2025. FOLIO	EEMR FOLIO 153 AL 154	TOTAL	
NOMENCLATURA	CUENTA							
1231-01	Edificios E Instalaciones		116,505,747.36	2,304,285.45	1,311,500.00	17,968,435.83	138,089,968.64	
1233-00	Tierras Y Terrenos	5,486,268.92					5,486,268.92	
	TOTAL						143,576,237.56	



INVENTARIO NO. 86-21024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 166



Inventario número ochenta y seis, de la Municipalidad de Retalhuleu, cabecera del mismo nombre y practicado, al 31 de diciembre del año dos mil veinticuatro.

	PROPIEDAD, PLANTA, Y EQUIPO BIENES PREEXISTENTES. TIERRAS Y TERRENOS. (1233)					
1	Terreno del Parque Central situado entre 5a. Y 6a Av. inscrito bajo # 8326 Fol. 1 libro 45 de Reu. Colindancias. Al sur: 4a Calle poniente de los medios José Macal, Alberto y Manuel Flores, 84.84 Mts. Al Norte 5a. Calle Oriente de por medio, Candelaria de Briones, Luz De Quiliones y Alfonso Alejos De La Cerda. 66.70. Mts. Al Oriente. Calle de por medio Juana De Palacios, Francisco Cobar, Palacio Municipal, y Pilar de Córdoba. 92.60 Mts. Y al Poniente. 4a Av. de por medio, Adolfo Sologaitoa y herederos de Domingo Alejos. 97.20 Mts. Según decreto legislativo. 1486. Según certificación expedida por el Juzgado de Primera Instancia de Retalhuleu. 08/11/1929. Realizado en Quetzaltenango. 25/03/1930. Asiento 213, Folio 192. Tomo 24. Registro Catastral. 2249-100.					4,500.00
1	Sitio y paredes Instituto Normal Mixto Carlos Dubón inscrito Finca: 8328. Folio: 4. Libro: 45. De Retalhuleu. Reg. Catastral. 2249-78.					4,500.00
1	Sitio y edificio contiguo al rastro Mpal. inscrito bajo # 8329 libro 3 Libro: 45 de Reu. Registro Catastral. 2249-77.					18,000.00
1	Sitio donde esta construido el mercado San Nicolás inscrito bajo Finca: 8338. Folio:13. Libro: 45 de Reu. Registro Catastral. 2249-82.					29,097.32
1	Sitio y Mercado Municipal # 2, San Martín de Porres, inscrito bajo # 8330 Folio # 5 Libro: 45 de Reu. Registro Catastral. 2249-79.					2,000.00
1	Sitio Antiguo Palacio Municipal hoy cuartel de la policía y cárceles públicas inscrito bajo # 8331 Folio # 6 tomo 45 de Reu. Registro Catastral. 2249-80.					25,000.00
1	Sitio del Parque independencia y gimnasio infantil inscrito bajo Finca: 8836 Folio: 11. Libro: 45. De retalhuleu. Registro Catastral: 2249-74.					5,000.00
1	Sitio Escuela Nacional Mixta de Párvulos Carlos Federico Mora inscrito bajo # 6,131 Fol. 80 Libro: 35 de Retalhuleu. Reg. Catastral. 2249-37.					5,234.60
1	Sitio donde se encuentra el edificio de los juzgados inscrito Finca: 5734, Folio: 178, Libro: 33. Registro Catastral. 2249-73.					3,000.00
	VAN					96,331.92

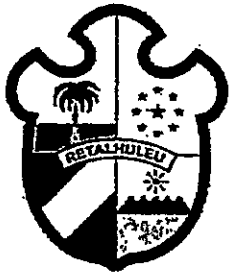


INVENTARIO NO. 86-2,024.-
MUNICIPALIDAD DE RETAHLULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 167



					96,331.92	
	VIENEN					
1	Sitio de la Casa de recogidos inscrito bajo # 140 Fol.# 24 tomo 3 de Reu.				2,000.00	
1	Sitio y casa contiguo al cementerio inscrito bajo Finca: 8332 Folio: 7. Libro: 45 De Retalhuleu. Registro Catastral. 2249-81.				300.00	
1	Sitio del Estadio Municipal Oscar Monterroso Izaguire inscrito Finca: 8333 Folio: 8. Libro: 45. de Retalhuleu. Registro Catastral. 2249-75.				3,000.00	
1	Sitio donde se encuentran las instalaciones del agua potable, actualmente Biblioteca Municipal y Gimnasio Municipal, comprado a Juan Narciso Calderón López, casa y sitio ubicado en la avenida sur, contiguo al Estadio Municipal, para ampliar este. Mide y linda al Sur 33 varas, con Alfonso Castañeda, al oriente 145 varas con antiguo cementerio hoy estadio municipal. Al norte 42.5 varas, con el mismo cementerio y al Poniente: 141.25 varas con Bemanardo Bustamante y Antonio Alvarez. inscrito bajo Finca: 7327 Folio: 42. Libro: 40. De Retalhuleu. Registro Catastral. 2249-101.				2,650.00	
1	Sitio para ampliación Estadio Municipal inscrito bajo Finca: 10183; Folio: 53. Libro 52. Finca: 10157. Folio: 27. Libro: 52. Finca: 10278. Folio: 148. Libro: 52. De Retalhuleu. Registro Catastral. 2249-102,103,104.				5,120.08	
1	Sitio del Cementerio General Finca: 4769/8370 Fol.110/80. Libro 28/36 (act. Parte Col Concep.) Registro Catastral: 2249-03. Y finca: 7,213, folio: 213, libro: 135E. Según Acta 27-2020. Punto: Sexto, de fecha 17/03/2020. Con una extensión de 2,101.84 Metros2. Desmembrada de la finca: 8,334. Finca: 8,334. Folio: 9. Libro: 45.				2,616.52	
1	Escuela Ctón. Recuerdo Ocosito. Finca: 16,964. Folio: 43. Libro: 65. Q.804.57. Sitio para escuela Ctón Xula. Se desmembro de la Finca: 9055. Folio. # 233. Libro 42 de Reu. Q. 1,000.00. Finca Nueva: 12,298. Folio: 159. Libro: 59. Registro Catastral. 2249-105.				4,485.40	
1	Sitio del Hipódromo y plazuela Barrios hoy Campamento de Caminos Zona Vial 4, inscrito bajo # 4129 Fol.219 tomo 24 de Reu.				2,000.00	
1	Sitio frente al parque Independencia Inscrito bajo # 4129, Fol. 219 tomo 24 de Reu.				300.00	
	VAN				116,803.92	



INVENTARIO NO. 86-2,024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

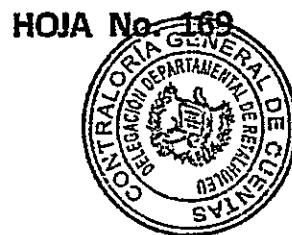
HOJA No. 168



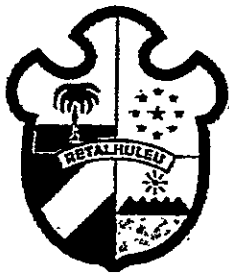
	VIENEN				118,803.92	
1	Sitio prolongación de la 8a Calle Oriente. Inscrito Finca: 12206. Fol. 68. Libro: 59 de Reu. Registro Catastral. 2249-87.				65.28	
1	Sitio para ampliación de calles inscrito bajo # 12207 Fol. 67 Libro 59 de Reu. 01/07/1960. Esc. 319. Registro Catastral. 2249-88.				381.92	
1	Sitio para instalación eléctricas, planta eléctrica Ocosito, Inscrito como finca: 18215 folio: 187 libro: 62 desmembrada de la finca: 4432 folio: 68 libro: 26. Registro Catastral. 2249-108.				150.00	
1	Terreno 1218 Mts.2 para ampliación de 8a. Calle. Finca: 12,536. Folio: 98. Libro: 60. Registro Catastral. 2249-88.				365.40	
1	Sitio en Barrio San Nicolás, Almacén Empresa Eléctrica. Inscrito bajo # 8339 fol.14 tomo 45 de Reu. Registro Catastral. 2249-76.				1,500.00	
1	Sitio para Ampliar cementerio Gral. 2 lotes inscrito bajo Finca: 5403. Folio: 92 Libro: 32 de Reu. Registro Catastral. 2249-04.				3,000.00	
1	Sitio para nuevo cementerio inscrito bajo# 4769 Fol.110 Libro: 28 Retalhuleu. Registro Catastral: 2249-03.				3,000.00	
1	Terreno de 6 manzanas desmembrado de la finca Trinidad donde actualmente se encuentra el campo de la feria, Inscrito bajo# 1805 Fol.204, libro 12 de Reu. Registro Catastral. 2249-107.				10,000.00	
1	Finca Rustica registrada como No. 19,250. Folio: 268. Libro: 73. Consta de 2,452.88. Mts. 2. Se desmembró de la Finca: 21. Folio: 122. Libro: 1. Norte: 47.20. Mts. Lineales con Finca Matriz. Sur: Predio Mpal. Donde se ubica el Rastro Mpal. 46.00 Mts. Lineales. Oriente: 46.51 Mts. Lineales. Con la Terminal de autobuses. Calle al medio. Poniente: 51.82. Mts. Lineales. Con la Finca Matriz. En el extremo Norte, cruza en angulo resto de Oriente a Poniente, hacia arriba. 4.40 Mts. Lineales. Y Luego cruza en angulo recto en una ext. de 12.54 Mts. De Sur a Norte. Para formar la Finca No. 19,250. Folio: 268. Libro: 73. Colindando en esta parte con Carlos René Campos. Donde Fué construido el Rastro Mpal. Registro Catastral. 2249-108.				4,387.50	
1	Terreno para Calle, Inscrito bajo # 9383 Folio. 78 libro: 49 de Reu. Registro Catastral. 2249-109.				100.00	
1	Sitio en Barrio San Nicolás inscrito bajo # 8838 fol.13 tomo 45 de Reu. Registro catastral. 2249-82				150.00	
	VAN				141,884.02	



INVENTARIO NO. 86-2,024.-
MUNICIPALIDAD DE RETAHLULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



						141,884.02	
		VIENEN					
1		Sitio para mercado y terminal de buses desmembrado de la finca la Trinidad bajo # 1083 Fol.114 Libro 9 de Reu. Registro Catastral. 2249-02.				30,000.00	
1		Terreno o finca 17088 Inscrito bajo # 66 Fol. 68 de Reu. 2620 Mts.2 Ctón. Perú. Registro Catastral. Registro Catastral. 2249-110.				4,800.00	
1		Terreno o finca # 17,213. Inscrito en el Reg.bajo # 66 fol. 293 de Reu. 26.20 mts.2 en Ctón. Perú. Registro Catastral. 2249-111. Escuela la Poza. (Escuela La Poza, Cantón Perú).				4,800.00	
1		Terreno o finca # 19588 inscrito en el Reg. bajo # 75 Fol. 75 Ctón. Perú. Registro Catastral. 2249-112.				6,400.00	
1		Terreno o finca desmembrado de la finca Bruselas inscrito bajo # 38762 fol 62 libro # 99 de Reu. Registro Catastral. 2249-113				11,676.00	
1		Terreno o finca rustica 12068 Fol 228 libro 58 de Reu, ubicada en Ctón. Perú. Aguas Servidas. Registro Catastral. 2249-29				30,000.00	
1		Terreno o finca desmembrada de la finca # 36532 Fol.182 libro 91, Registrado en la finca 54129. Folio 29 Libro 146. De Reu. Colindancias Norte 19.61. Mts. Finca matriz, Al Sur: 20.40 Mts. Camino al medio, finca Flamenco. Oriente 15.70 Ubicado en Ctón. Concepción Ocosito, con una extensión de 363.01 Mts. 2. Para una escuela. 01 Agosto 1991, Registro Catastral. 2249-83.				2,000.00	
1		Terreno 2854.64 Mts.2 registrado como finca rústica bajo # 43543 Fol. 143 libro 111 de Reu. Ubicado en Ctón. Tableros Z. 5				39,000.00	
1		Terreno registrado como finca rústica # 21399 Fol. 74 libro 81 de Reu. Ubicado en Ctón. Antigua Perú de 15939.50 Mts.2. Registro Catastral. 2249-115.				218,944.14	
1		Terreno que tiene una área superficial de 873.50 Mts. 2. Ubicado en finca Bruselas para ampliación Servicios de Agua potable con las colindancias siguientes: Norte: 41.80 Mts. Con finca matriz. Sur: igual medida con finca propiedad de la Municipalidad. de Reu. Poniente: 20.90 Mts. Con finca matriz. Oriente: igual medida con finca matriz. A desmembrarse de la Finca: 21,475. Folio: 158. Libro: 81.				40,000.00	
2		Cuerdas cuadradas de terreno (874 mts2) con las medidas perimetrales y colindancias siguientes. Norte: mide 2 cuerdas lineales 41.80 mts. Y colinda con Martín Sales. Sur: Con igual extensión y colinda con Catarina Ramírez, y Juan Ramírez Orozco,				529,504.16	
		VAN					



INVENTARIO NO. 86-2,024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 170



		VIENEN				529,504.16	
		Oriente: mide una cuerda lineal 20.90 mts. y colinda con José Ramírez Orozco. Y Poniente: igual extensión y colinda con Juan Ramírez Ramírez. Finca: 53255/50721. Folio: 55/21. Libro: 143/135. Registro Catastral. 2249-118/117. San José La Vega.				3,000.00	
		2 Cuerdas de Terreno ubicado en Ctón. Vaquillo final, que serán utilizadas para "Escuela Oficial Rural Mixta "Berea" equivalente a 938.48 Mts.2., con las colindancias siguientes. Norte: 21.20 Mts. Y colinda con Erminio López, Sur: 21.80 Mts. Y colinda con Miguel Arriola, Callejón al Medio, que mide 4.25 Mts. De ancho. Oriente: 43.65 y colinda con el resto de la finca matriz y Poniente: igual extensión y colinda con Augusto López, se desmembró de la Finca. No. 46660. Folio: 160. Libro: 121. Registro Catastral. 2249-118.				15,000.00	
		1 Fracción de terreno de 9,684 Mts.2. (22.1698. Cdas.) registrada como finca rústica # 11,669 en folio # 119 libro # 57 de Retalhuleu, ubicado en el municipio de San Sebastián (El Bosque, Villas Del Paraíso). Con las colindancias siguientes: Norte: Mide 23.05 Mts. Y colinda con Sebastián Aj. Oriente: mide 58.05 mts. y colinda con Sebastián Aj. Otra línea al norte mide 110.27 Mts. Y colinda con Sebastián Aj, otra línea al Oriente mide 59.51 Mts. Y colinda con Sebastián Aj. Sur: 132.58. Y colinda con el resto de la finca matriz. Poniente: Mide 154.70 Mts. Y colinda con José Luis Galindo de León con una servidumbre de un largo de 43.47 Mts. De Largo por 6 mts. De ancho, que conduce al resto de la finca matriz pegado al cerco por el rumbo poniente. Según Escritura 173. De fecha 28/07/1999, Autorizada en la Ciudad de Retalhuleu. Extendida por el Abogado y Notario, Licenciado: Otto Cabrera Westerheyde. Según el Registro de la Propiedad con sede en Quetzaltenango, la nueva finca a formar es la Finca 6092. Folio 92. Libro 63E. De Retalhuleu. Copia electrónica con No. 13D112030336. Clave 016. Cert. Reg. Propiedad. No. 65484/85485. Registro Catastral. 2249-35.				250,000.00	
		4 Cuerdas cuadrados (1747 mts2) que se desmembran de la finca rústica #1818 Folio #13 y libro sexto, ubicado en el					
		VAN				797,504.16	



INVENTARIO NO. 86-2,024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

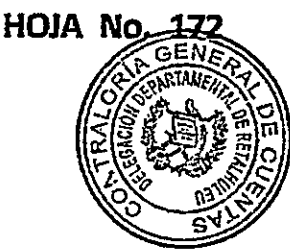
HOJA No. 171



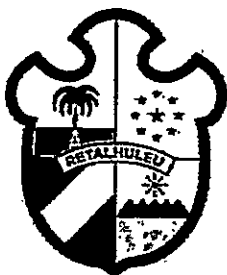
						797,504.16	
		VIENEN					
		microparciamiento "El Ocosito" anexo del parcelamiento "Caballo Blanco" conocido también el lugar como "Pampa Seca", con las colindancias.					
		Sigüientes: Norte: mide 2 cuerdas lineales o sea 41.80 mts. Y colinda con la finca matriz; Sur: igual extensión y colinda con Isabel Eilas, camino de por medio; Oriente igual extensión y colinda con Andres Romero, y Poniente: igual extensión y colinda con la finca matriz, para construcción de una escuela.				6,600.00	
		Escritura No. 223. Registro Catastral. 2249-119.					
		1 Terreno Situado (Aldea las Cruces) inscrita a los números finca # 72,772 folio 262 del libro 209, con extensión superficial de 873.62 metros cuadrados y las colindancias que constan en el segundo registro de la propiedad. Registro Catastral. 2249-08.				10,000.00	
		1 Finca número 43,514 folio 114, libro 111, ubicada en el municipio y departamento de Retalhuleu (Lot.Vista Hermosa) con las medidas y colindancias que obran en el segundo registro de la Propiedad. Doc. 708/07/2002. Registro Catastral. 2249-10.				20,000.00	
		77 Cuerdas de terreno equivalentes a 3 fincas: 20 cuerdas de finca rustica #8482 folio 157 libro 45 de Retalhuleu; 52 Cuerdas de finca rustica # 6983 folio 198 libro 38 de Retalhuleu; 1 terreno de 5 cuerdas, Ubicado en ctón. Tableros , S/Registro. Doc. 322/02/03. Partida 311. Terreno comprado a Esteban Hidalgo Calderón. Registro Catastral. 2249-120/121.				170,000.00	
		1 Terreno que consta de 880 metros cuadrados localizados en la zona 8 del microparcela No. 56 del parcelamiento Caballo Blanco que colinda al norte 20 metros con Diego Confesor Eilas, Sur: 20 metros con Andres Romero al Oriente : 44 metros y colinda con Diego Confesor Eilas, Poniente: 44 mts. con Escuela de Pronade de Pampa Seca. Se desmembró de la finca No. 1818 folio 13 del libro 6 y se registró a favor de la municipalidad con el No. 80,126 folio: 176. Libro de Reu: 234. Doc. No. 163 Partida No. 331. Año 2,003. Registro Catastral. 2249-122.				5,000.00	
		1 Terreno de 480 Mts. Cuadrados. En 120 metros de largo por 4 metros de ancho que servirá como camino vecinal en el parcelamiento Santa Fe. Finca rústica No. 8,406.					
		VAN				1,009,104.16	



INVENTARIO NO. 86-21024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



					1,009,104.16	
		VIENEN Folio 104 del libro 28 de bienes de la nación. Colindancias Norte: 4 metros y colinda con Río Poxolá. Sur: 4 metros y colinda con Mauro Reyes, camino principal de por medio. Oriente: mide 120 metros y colinda con Eduardo Hernández Velásquez. Poniente: mide 120 metros y colinda con Eleuteria Hernández Cuevas. doc #444/08/03. Partida No. 331. Finca Nueva: 74,297. Folio: 297. Libro: 214. Registro Catastral. 2248-123			3,000.00	
		1 Terreno que consta de 218.41 metros cuadrados que se desmembra de la finca No. 9792, folio 258 libro 50 que obran en el 2do. Registro de la propiedad de inmuebles la fracción tiene las medidas y colindancias siguientes: Norte: Mide. 10.45 Mts. Y colinda con Héctor Raúl Sánchez López, Sur: Mide 10.45 mts. Y Colinda con terreno de la compradora. Oriente: Mide 20.90 Mts. y colinda con Herman Raúl Sánchez López, quedando inscrita a favor de la Municipalidad, como finca rústica No. 79026, folio 176 libro 231 de Reu. en el segundo Registro de la propiedad. Registro Catastral. 2249-11. Tanque elevado de agua potable. Doc. No. 568/12/03 partida No. 311. Col 3 de Enero.			7,000.00	
		1 Terreno donado por Desarrollo Inmobiliarios La Trinidad S.A. Consistente en 1) finca urbana No. 72279 folio 79 libro 208, donde se encuentra Construido el Pozo de Agua Potable Lot. Trinidad 2) finca No. 72098 folio 198 libro 207 y finca No. 72099 folio 199 y libro 207 que servirá para Construir el Salón Comunal, 3) Finca No. 66,351 folio No. 251 del libro 186, que comprende calles y avenidas de lotificación La Trinidad , área escolar , dos áreas deportivas y el área verde. Ubicados en la Lotificación La Trinidad, con medidas y colindancias registro de la propiedad. Registro Catastral. 2249-12/13/14/15.			500.00	
		1 Terreno ubicado en Aldea San José La Gloria, Retalhuleu. Finca rústica No. 8313, folio 237, libro 44. Comprendidas en dos fracciones, la primera tiene un área de 40 metros cuadrados, en forma triangular y colinda al Norte con Aldea San José La Gloria, mide 4 mts, camino de por medio. Al Oriente colinda con Aldea San				
		VAN			1,019,604.16	

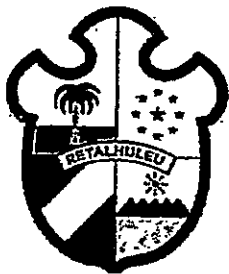


INVENTARIO NO. 86-21024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 173



						1,019,604.16	
		VIENEN José La Gloria camino de por medio, mide 20 metros. Poniente: mide 20.39 Mts. Y colinda con metros. Poniente: mide 20.39 Mts. Y colinda con Rubén Guzmán Castro. Segunda Fracción: tiene un área de 177 Mts. Cuadrados, tiene forma triangular, con las siguientes medidas y colindancias. Sur: mide 12 Mts. Y colinda con Aldea San José La Gloria, camino de por medio. Oriente: mide 29.50. Y colinda con San José La Gloria, camino de por medio. Poniente: Mide 31.84. Y colinda con Rubén Guzmán Castro. Programa # 14. Partida # 311. Para Ampliación de camino. Testimonio de Escritura Extendida por el Abogado y Notario, Lic. Manfredo Maldonado Hip. Escritura No. 81/2004. Doc. 208/06/04. Finca: 82,428/ 82,429. Folio: 78/79. Libro: 242. Registro Catastral. 2249-124/125.				10,000.00	
		1 Terreno ubicado en Aldea El Rodeo Mico Triste, Retalhuleu. Finca Rústica No. 40,482. Folio 272. Libro 104. Que consta de 1,748. Mts. Cuadrados, tiene las siguientes medidas y colindancias. Norte: mide 41.80 Mts. Y colinda con Israel Marroquín Saquic. Sur: mide 41.80. Mts. Y colinda con Rolando y Ramiro Tayum. Oriente: mide 41.80. Y colinda con Israel Marroquín Saquic. Poniente: mide 41.80 y colinda con Audelina Cifuentes. Programa: 13 Partida: 311. Testimonio de escritura, extendida por el Abogado y Notario. Finca Nueva: 86,608. Folio: 38. Libro: 259. Lic. Manfredo Maldonado Hip. Escritura No. 70/2004. Doc.209 210/06/04. Registro Catastral. 2249-128.				16,800.00	
		1 Terreno ubicado en Comunidad San José Lo De Mota, Retalhuleu. Finca rústica No. 9208. Folio 142. Libro 48. Que consta de 866 Mts. Cuadrados. Y tiene las sig. medidas y colindancias. Norte: mide 41.80. Y colinda con Marina Rivera, Rolando González R. Víctor M. Cabrera. Sur: mide 41 Mts. Y colinda con Santiago González R. Oriente: Mide 20.90 Mts. Y colinda con Irma Ralda, camino de por medio. Poniente: Mide 20.90. Y colinda con Santiago González Rodríguez. Programa # 13. Partida # 311. Testimonio de Escritura Extendida por el Abogado y Notario, Lic. Manfredo Maldonado Hip. Escritura No. 82/2004.Doc.211/06/04. Finca Nueva: 82,437. Libro: 242. Folio: 87. Registro Catastral. 2249-127				10,000.00	
		VAN				1,056,404.16	

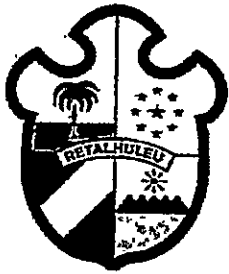


INVENTARIO NO. 86-2,024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 174



	VIENEN				1,056,404.16	
1	Terreno que consiste en un mil setecientos cuarenta y siete metros cuadrados con veinticuatro centímetros de metro cuadrado. Con las siguientes medidas y colindancias NORTE: mide tres metros y colinda con Alejandro Sabino Chávez, camino de por medio. SUR: Tres metros y colinda con finca matriz ORIENTE: Quinientos Ochenta Y Dos Metros Cuarenta Y Un Centímetros, colinda con la finca matriz. Poniente: Mide quinientos ochenta y dos metros cuarenta Y Un Centímetros, colinda con la finca San Jerónimo. Este terreno está situado en la Aldea Las Cruces del municipio y departamento de Retalhuleu. Comprado a: Vilma Ondina López De León Programa: 14. Finca: 9,569. Folio: 30. Libro: 50, Adq. Nov/2004.				12,000.00	
1	Compra de dos cuerdas de terreno (Q 6,000.00 c/u) para cementerio general en la comunidad de Cantón San Jose las Vegas. Acta No. 37 de fecha 17/07/2006. Este terreno consta de 873 Mts. con 62 Cms. Cuadrados y tiene las sig. Colindancias. Al norte 20 Mts. Con 90 Cms. Con Miguel Ramírez Orozco. Al sur: 20 Mts. 90 Cms. Con finca matriz, Al Oriente: 41 Mts. 80 Cms. Con Río Samalá, Al Poniente: 41 Mts. 80 Cms. Con finca matriz, Expediente Origen No. 604765 FF 31-Ingresos Propios Orden de compra 600708 Cheque 9876612 de Cta 400018586 del CHN, /07/06. Finca: 1131. Folio: 131. Libro: 3E. Registro Catastral. 2249-128.				12,000.00	
1	Compra de dos cuerdas de terreno (Q 12,500.00 c/u) en el Caserio la Presa del Parcelamiento Santa Fe, comprada al señor: Arturo Cardona Vásquez. Y servirá para área recreativa de la escuela de dicho sector. Finca rústica No. 67,644, folio 44 libro. 193. Orden de Compra 601045. /10/06. Registro Catastral. 2249-129				25,000.00	
1	Derecho de paso de una fracción que hace un total de (86.54 Cuerdas.) Colindancia: De la estación 1 a punto observado 2 una distancia de 264.50 mts. Colinda con la finca matriz, de la estación 2 al punto observado 3, 780.25 Mts. con finca matriz, de la estación 3 al punto observado 4, 856.25 Mts. Todo por un ancho					
	VAN				1,105,404.16	



INVENTARIO NO. 86-21024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 175



	VIENEN de 19 Mts. fracción que une a la comunidad Nueva Candelaria con la Aldea La Tortuga, Carretera asfaltada a Champerico. 37,800 metros cuadrados de terreno que une a la comunidad de Nueva Candelaria, con aldea la Tortuga, medidas que especifican en la escritura de promesa de venta de un derecho paso a favor de la Municipalidad. No.277 de fecha 18/03/2008 y acta Municipal No.20 del 29/02/08 punto quinto. Exp. 612683/03/2008, Acta Mpal. No. 43. de 02/06/08 punto quinto. Exp. 613929/08/2008 05/2010. Esc. 1065. 20/12/2011. Finca: 10,558, 9,840. Folio: 188, 101. Libro: 53,50. Fincas nuevas: 1,764/5011. Folio: 264/11. Libro: 44E/91E. Registro Catastral, 2249-130/131 1 Compra de un terreno ubicado en Sector Rusia, San José La Gloria. Con una extensión de 873.62 Mts. Cuadrados. Con las siguientes colindancias Norte: 41.80 Mts. Con Víctor Ovando, Sur: 41.80 Mts. Con finca matriz, Oriente: 20.90 Mts. con Jorge Alvarado, Carretera a la aldea Rusia de por medio, y Poniente: 20.90 Mts. Con finca matriz. Según Escritura No. 133. Contrato de Compra venta. Exp. 614451 Agosto 2008. Finca: 18469. Folio: 103. Libro: 71. Registro Catastral. 2249-132. 1 Inmueble de una fracción de terreno, inscrita en el segundo registro de la Propiedad, con No. 52,753. Folio: 153. Libro: 141. De Retalhuleu, ubicada en Aldea La Guiltana, Reu, Según Escritura No. 145/2010 y Acta del Consejo Mpal. No. 13-2009 del 13 marzo 2,009. Valor de Terreno: 672,403.70, Valor de Pared: 22,190.75. Gastos de Escrituración (Impuestos, Intereses, Mora) 83,351.34, 932.15, 1,250.27 Dic. 2010. Registro Catastral. 2249-17. 1 Inmueble de una fracción de terreno de 9,533.94 M2. Con las siguientes colindancias al Noreste: 158.89. Mts. Con el terreno No. 52,753. Propiedad de la Municipalidad, Al Sureste: Dos líneas. descritas de Noroeste con rumbo al Sureste como sigue en una línea inclinada de noroeste con rumbo al sureste de 4.70 Mts. líneas. descritas de Noroeste con rumbo al Sureste como sigue en una línea inclinada de noroeste con rumbo al sureste de 4.70 Mts. La segunda continuación de la anterior de una línea recta con rumbo al sureste de 165.78, ambas colindan con VAN				1,105,404.16	
					2,016,000.00	
					3,000.00	
					780,128.21	
					3,904,532.37	

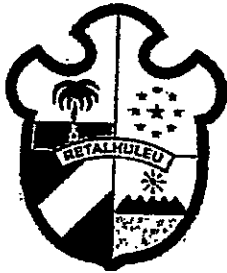


INVENTARIO NO. 86-2102V.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

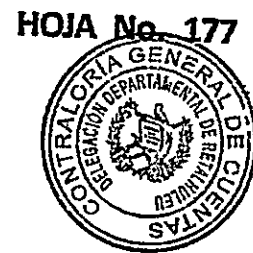
HOJA No. 176



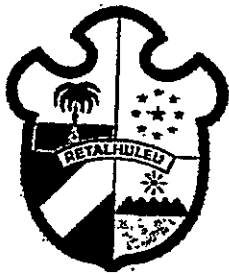
	VIENEN la finca del señor: Carlos Herrera Alvarado, callejón vecinal de por medio, al Sureste 58.9 Mts. Colinda con la finca del señor José Antonio Romero González, y al Noreste 55.05 Mts. Colinda con la finca matriz, Desmembrada de la Finca: 51967. Folio 267 libro 138 de Retalhuleu, ubicada en Aldea La Guitarra, Reu, Según Escritura No. 146 y Acta del Consejo Mpal. No. 13-2009. Doc. 243324/04/2009. Valor del terreno: 807,596.30 Valor de la Pared: 27,809.25, Gastos de Escrituración. 102,981.00. Finca Nueva: 1479. Folio: 479. Libro: 43E. Registro Catastral. 2249-16.				3,904,532.37	
	1 Terreno de 15 Cuerdas ubicado en parcelamiento Caballo Blanco en el Sector La Blanquita. Comprado al Señor: Eladio Abel López Gallardo, Consta de 8,552.48. Mts.2. Según Acta. 30/2011. De fecha 20 de mayo de 2011. Según Escritura 117. NORTE: 58.52. Mts Lineales, colinda con finca matriz, SUR: 58.52. Mts. Lineales, colinda con finca matriz, ORIENTE: 111.97, colinda con Ruben Flores, callejón al medio; y, al PONIENTE: 111.97. Mts. Colinda con Alda Rosales López. 15 Cuerdas de terreno comprado a la Señora: Alda Amarilis Rosales López y María José Rosales López, Esc. 118. Consta de 8,552.48. Mts.2. Según Acta. 30/2011. Norte: 58.52. Metros Lineales, colinda con finca matriz, SUR: 58.52 Mts. Lineales, colinda con finca matriz, Oriente, 111.97. Mts. Lineales, colinda con Eladio Abel López Gallardo. PONIENTE: 111.97. Mts Lineales. Colinda con Carlos Rosales López, Callejon. Pago de Impuestos: Q. 28,800.00, Finca: 9,793/9,794. Folio: 293/294. Libro: 40E/40E. Finca: 54,046/38,046. Folio: 246/246. Libro: 145/96. Registro Catastral. 2249-133/134/135/136.				938,386.55	
	1 Terreno que consta de 10 Cuerdas, (4,368.10 Mts 2) ubicado en Parcelamiento Santa Fe, Para uso del Cementerio de Aldea Biloma, Según Escritura No. 33. Acta. No. 17 Punto 8 de fecha 09 de marzo de 2012. Finca Rustica. 2854. Folio 154. Libro 46E. Colinda al NORTE: Con finca matriz, mide 4 cuerdas lineales igual a 83.60 Mts. SUR: Igual extensión, colinda con carretera asfaltada, ORIENTE: 2 cuerdas y media, igual a 62.25 Mts. PONIENTE: Igual extensión, colinda con finca matriz. Registro Catastral. 2249-27.				268,800.00	
	VAN				85,000.00	
					5,196,698.92	



INVENTARIO NO. 86-2024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



VIENEN						
	1	Terreno, ubicado en Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. Parcela No. 98. Zona 5. Destinado para ampliación del cementerio. Según Escritura No. 228. De fecha 31 de mayo del año 2013. Finca Rustica No. 53,439, Folio 239, Libro 143 de Reu. Extensión superficial de 7,670.86 Mts. Cuadrados, con las siguientes colindancias. De la Estación cero al punto observado uno: 95.3. Metros cuadrados. Colindando con cementerio y callejón. De la estación uno al punto observado dos. 92.50. Metros cuadrados. Colindando con herederos de Margarita López. De la estación dos al punto observado tres. 78.99. Metros cuadrados. Colindando con finca matriz. De la Estación tres al punto observado cero. 98.00 Metros cuadrados. Con otra propiedad de Oscar Anibal Matul Mateo. Según Escritura 228. Según acta del Concejo Mpal. No. 39-2013. Punto quinto fecha 30/05/13. Adq. Junio /2013. Finca Nueva: 6951. Folio: 451. Libro: 54E. Registro Catastral. 2249-39.				5,198,698.92
	1	Terreno de 1,118.23 Mts. Inscrito en el Registro De La Propiedad, bajo el Número: 4,792.. Folio: 292. Libro 10E. Cuadrados. ubicado en Parcelamiento San Juan El Húmedo, Según Escritura Compraventa No. 434. En donde hace constar que el Señor Marco Antonio Calito Rodríguez, es único, legítimo propietario y poseedor del inmueble de naturaleza rústica. Con las siguientes colindancias. De la estación Cero, al punto observado Uno: 33 Mts. 44 Centímetros. Y colinda con Wilber Augusto Calito Rodríguez; De la estación Uno al punto observado Dos. 33 Mts. 44 Centímetros. Y colinda con Wilber Calito Rodríguez, de la estación Dos, al punto observado Tres. 33 Mts. 44 Centímetros. De la estación Tres al punto observado Cero. 33 Mts. 44 Centímetros. Con finca Limonares con calle al medio. Adq. Noviembre 2013, Registro Catastral. 2249-137.				20,000.00
	1	Terreno ubicado en Cantón Tableros, Finca No. 17,428. Folio 208. Libro. 67. Finca No. 78985. Folio. 259. Libro. 223, Servidumbre de Acueductos de Aguas Corrientes. Dada a la Municipalidad, en calidad de donación. Adq. Dic/2015. Registro Catastral. 2249-138/139				20,000.00
		VAN				5,258,698.92



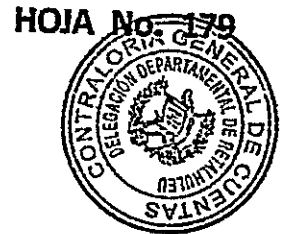
INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



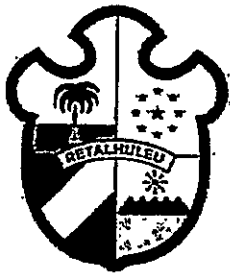
	VIENEN				5,258,698.92	
1	Terreno ubicado en Valle Lirio, Finca No. 101. Folio 101. Libro 81E, extensión: 951.50000. Mts2. Donde se ubica el Centro de Salud, de la Comunidad Valle Lirio. Se desmembró de la Finca No. 2,468. Folio: 468. Libro: 5E. Donado a favor de la Municipalidad. Adq. Dic/2015. Registro Catastral. 2249-43.				100.00	
1	Terreno ubicado en Valle Lirio, Finca No. 102. Folio 102. Libro 81E, extensión: 7,316.550000 Mts2. Donde se ubica La Escuela Primaria e Instituto Básico Por Cooperativa, de la Comunidad Valle Lirio. Se desmembró de la Finca No. 2,468. Folio: 468. Libro: 5E. Donado a favor de la Municipalidad. Adq. Dic/2015. Registro Catastral. 2249-44				100.00	
1	Terreno ubicado en Lotificación Las Margaritas, registrado en el Registro de la Propiedad de Inmuebles a favor de la Municipalidad. Finca: 6012. Folio: 12 Libro: 93E. Consta de 224 Mts2. Para construcción de Tanque elevado, sobre pozo ya construido. Dado a la Municipalidad en calidad de donación. Registro Catastral. 2249-94				100.00	
1	Terreno ubicado en Residenciales Ciudad Don Carlos. Consta de una área de 1080. Mts2. Registrado en el Registro de la Propiedad de Inmuebles, a favor de la Municipalidad de Retalhuleu. Finca: 6137. Folio: 137. Libro: 93E. Registro Catastral. 2249-97. Esc. Primaria Rural Mixta Cantón Xulá. (Salón de usos múltiples) Retalhuleu.				100.00	
1	Donación de una fracción de terreno, registrado como Finca: 7,272. Folio: 272. Libro: 95E. Que servirá para construcción de un pozo (15 mts.) en el Cantón Recuerdo Ocosito. Según escritura pública: 272. Del 25/08/2016. Punto Octavo, del Acta. No. 70-2016. De fecha: 11 de Agosto de 2016. Registro Catastral: 2249-98.				1,000.00	
1	Donación de una fracción de terreno, registrado como Finca: 4,887. Folio: 387. Libro: 90E. Ubicado en Cantón Xulá. Que servirá para Callejón 174 Mts. Según Punto Octavo, del Acta. No. 19-2016. De fecha: 01 de Marzo de 2016. Donado por Juan Francisco Martínez De León. Registro Catastral: 2249-99.				1,000.00	
	VAN				5,259,098.92	



INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



	VIENEN				5,259,098.92	
1	Donación de fracción de terreno, registrada como Finca: 44,870. Folio: 170. Libro: 115. Ubicado en Aldea Nva. Candelaria, Camino La Verde, Retalhuleu. Con una extensión de 13,104.30 Mts2. Para formación de Cementerio, Centro de Salud, Salón de Usos Múltiples. Cancha Deportiva Mercadito Local. Donado por Narciso De León Chay. Registro Catastral: 2249-42.				300.00	
1	Donación de fracción de terreno, registrada como Finca: 44,867. Folio: 167. Libro: 115. Ubicado en Aldea Nva. Candelaria, Camino La Verde, Retalhuleu. Con una extensión de 10,920.25 Mts2. Para formación de Cementerio, Centro de Salud, Salón de Usos Múltiples. Cancha Deportiva Mercadito Local. Donado por Roel De León Chay. Registro Catastral: 2249-41.				300.00	
1	Donación de fracción de terreno, registrada como Finca: 44,868. Folio: 168. Libro: 115. Ubicado en Aldea Nva. Candelaria, Camino La Verde, Retalhuleu. Con una extensión de 12,230.68 Mts2. Para formación de Cementerio, Centro de Salud, Salón de Usos Múltiples. Cancha Deportiva Mercadito Local. Donado por Roel De León Chay. Según Punto 14 del Acta 49-2013. De fecha 04/07/2013. Registro Catastral, 2249-40.				300.00	
1	Donación de Terreno de 4 Metros cuadrados, situado en Barrio Monterrey zona 3, ruta 6W, para construir proyecto Mejoramiento Sistema de Agua Potable, registrada como Finca: 4216. Folio: 216. Libro: 109E. Donado por: Marie Stephanie Ralda Conde. Registro Catastral. 2249-140.				100.00	
1	Terreno situado en Residenciales Ciudad Don Carlos, Finca: 8,039. Folio: 39. Libro: 97E. consta de 975.56 Mts2. Según Acta 61-2016. Punto Quinto de fecha 12/07/2016. Escritura Pública No. 196. De 28/09/2016. Número Catastral. 2249-141.				100.00	
1	Terreno situado en Lot. Flamenco, Donado por Inversiones Flamenco S.A. Finca: 4,205. Folio: 205. Libro: 109E. Consta de 8,719.20 Mts2. Número Catastral. 2249-142. Destinado para Construcción de Escuela.				500.00	
1	Terreno Situado en Caballo Blanco. Finca: 1,685. Folio: 185. Libro: 84E. Donado por: Manuel De Jesús López Vásquez. Según Acta No. 95-2017 De fecha 21/11/2017. Número Catastral. 2249-143.				150.00	
1	Donación de finca: 3,448. Folio: 448. Libro: 107E. Consta de 19,334.02 Mts. Para construcción de Estadio Municipal. 541.98 Mts. Servidumbre de Acueducto ubicado en Cantón Xulá. Donación de Grupo Ralu. S.A. Número Catastral. 2249-144.				2,000.00	
	VAN				5,262,848.92	

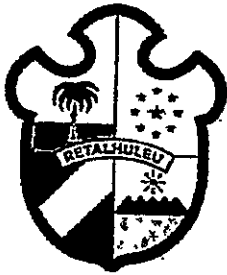


INVENTARIO NO. 86-21024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 180



	VIENEN				5,262,848.92
1	Donación de finca: 3,449. Folio: 449. Libro: 107E. Con una extensión de 4,509.93. Mts2. Destinado a Parqueo de Vehículos del Estadio Municipal y 131.72 Mts. Servidumbre de Acueducto, ubicado en Cantón Xulá. Donado por Grupo Ralu. S.A. Número Catastral. 2249-144.				2,000.00
1	Terreno a favor de la Municipalidad, en el área Pifuela, en el sector Ocosito, Parcelamiento Caballo Blanco, Zona 6. Finca: 4,857. Folio: 157. Libro: 110E. El terreno consta de 4 Mts2. Destinado para perforación de pozo. Registro Catastral. 2249-145.				100.00
1	Palacio Municipal, de la ciudad de Retalhuleu, que mide y linda al Poniente: 42.00 mts. Con Parque Central, calle de por medio; Oriente: 33.85 mts, río bolas ; Norte: 62.10 Mts. Francisco Cobar; y al Sur: 62.10 Mts. Pilar de Córdoba. Callejón de entrada al Palacio, por la punta posterior o sea por el oriente y en dirección al puente nuevo, que mide y linda: Al Norte: Palacio Municipal, 9.12 mts. al Oriente: Río Bolas, 69.60 Mts. Al Poniente: 79.60 mts. Pilar De Córdoba y Comisaría de Policía, y en Sur: 7.65 Mts. Calle del Puente Nuevo. Palacio declarado en Q 50,000.00 y el callejón de entrada en Q 100.00. Mide: 2,355.14 Mts. Finca: 8,327. Folio: 2. Libro: 45. Registro Catastral No. 2249-52				50,100.00
1	Contiguo Aduana y Ferrocarril, Al Norte: Con la Aduana, 29.00 Mts. Al Sur: Con silo del Ferrocarril, 25.00 Mts. Al Oriente: Con la Línea Ferrea 25.00 Mts. Y al Poniente: Victoria Ruano Loaiza, 25.00 MTS. Valorada en Q 10,000.00. Finca: 8,337. Folio: 12. Libro: 45. Registro Catastral No. 2249-53				10,000.00
	Prolongacion Calle Chical 3a. Calle "A" zona1 Finca: 10,219. Folio: 89. Libro: 52. Registro Catastral No. 2249-58				50.00
	Prolongacion Calle Chical 1a. Avenida "A", Callejon Alejos Finca: 10,220. Folio: 90. Libro: 52. Registro Catastral No. 2249-59				50.00
1	Terreno ubicado en Canton La Guiltarra. Mide 437. Mts2. Finca: 16,551. Folio: 226. Libro: 63. Registro Catastral No. 2249-85				50.00
1	Terrenos de Colonia San Josecito, San Antonio; areas verdes calles Avenidas y todos el resto de la finca San Josecito. Mide: 28914.259 Mts2. Finca: 11,868. Folio: 20. Libro: 58. Registro Catastral No. 2249-38				0.00
1	Sitio Ubicado en el parcelamiento Caballo Blanco; adjudicacion gratuita que le hizo el Inst. Nacional de Transformacion Agraria.				
	VAN				5,325,198.92



INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



	VIENEN				5,325,198.92	
	Mide: 436.81 Mts2. Finca: 19,410. Folio: 207. Libro: 74. Registro Catastral No. 2249-54				0.00	
1	Terreno ubicado en Parcelamiento Santa Fe parcela No.22 para cementerio. Mide 21,835.16. Mts Finca: 19,495. Folio: 298. Libro: 74. Registro Catastral No. 2249-84				0.00	
	Balneario Ocosito y Planta Energía. Mide: 35,297. Mts2. Finca: 968. Folio: 184. Libro: 8. Registro Catastral No. 2249-51.				0.00	
1	Predio en Barrio Monterrey o Canton "San Luis" donde se encuentra la escuela Istmania (escuela San Luis) Zona 5. Finca: 12,274. Folio: 135. Libro: 59. Registro Catastral No. 002249-151.				10,000.00	
1	Predio en Barrio Monterrey (donado por Yanjo Mack) en donde esta construido un tanque publico Finca: 23,067. Folio: 237. Libro: 86. Registro Catastral No. 002249-152.				10,000.00	
1	Predio en Barrio Monterrey (donado por Yanjo Mack) en donde esta construida la Escuela de Parvulos Horacio Alejos. Finca: 23,068. Folio: 238. Libro: 86. Registro Catastral No. 002249-153				10,000.00	
1	Predio destinado (2 fracciones) para servir de Campo de la feria, ubicado en el Centro Urbano del Parcelamiento Caballo Blanco 7,996.56 Mts.2 Finca: 70,002. Folio: 202. Libro: 200. Registro Catastral No. 2249-33				0.00	
1	Terreno ubicado en Aldea Las Pílas, Sector II, (cuerda cuadrada) colinda al sur 32.50 Metros con Escuela El Zompopero. Mide: 607.75 Mts. Finca: 62,480. Folio: 260. Libro: 174. Registro Catastral No. 2249-56				1,800.00	
1	Terreno ubicado en la Aldea la blanquita una cuerda cuadrada 437 Mts al norte mide 41.80 Mts. Para ampliación de Escuela de la Blanquita y colinda con la escuela Oficial Oficial Rural Mixta La Blanquita. Mide: 437. Mts. Finca: 62,456. Folio: 256. Libro: 174. Registro Catastral No. 2249-55.				4,000.00	
1	Terreno ubicado en Cantón Dolóres 200 Mts 2 para perforación de un pozo para extracción de agua y surtirles a Cantón Dolóres y Cantón Tableros Finca: 64,206. Folio: 206. Libro: 180. Registro Catastral No. 2249-72.				7,000.00	
1	Terreno que consiste en una cuerda cuadrada, Escuela, donada por German Raul Sánchez López (Canton Dolores) Mide: 437 Mts. Finca: 64,801. Folio: 201. Libro: 182. Registro Catastral No. 2249-57.				50.00	
1	Terreno ubicado en parcela numero 116 Zona 4 del Parcelamiento Caballo Blanco de 437 Mts2. (Una Cuerda) que servira para perforacion de un pozo y tanque de captacion de agua potable					
	VAN				5,368,048.92	



INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 182



	VIENEN				5,368,048.92	
	Finca: 75,102. Folio: 202. Libro: 217. Registro Catastral No. 2249-04.				100.00	
	Areas verdes de Lotificación Valle Verde, y sector 4, Pozo Cantón el Retiro. Finca: 68,883-88,884-88,894. Folio: 63,64,74. Libro: 197,197,197. Registro Catastral No. 2249-05/06/07				1,000.00	
1	Donacion que otorga Desarrollos Costa Cuca, S.A. de Areas Verdes Comunales, Deportivas y de uso Publico de Residenciales Premier, Carretera al Pacifico Contiguo a Papelera del Pacifico. Consta de 956,915 Mts. Finca: 2,419. Folio: 419. Libro: 45E. Registro Catastral No. 2249-26.				100.00	
1	Donacion de fraccion de terreno por la Fundacion Guatemalteca Para El Desarrollo (Fundacion El Centavo) 2,316.50 Mts.2 ubicada en Finca Montellmar. Para la función de la educacion capacitacion o cualquier otro specito de aprendizaje para beneficio de la comunidad Monte Limar. Finca: 3,289. Folio: 289. Libro: 7E. Registro Catastral No. 2249-28.				100.00	
1	Donacion de fraccion de terreno 2 cuerdas (879.38 Mts.2) por "Inversiones Agropecuarias Salva S.A." ubicada en la comunidad Cantón Vaquilito, para un Centro de Salud. Finca: 6,058. Folio: 58. Libro: 53E. Registro Catastral No. 2249-36.				100.00	
1	Fraccion de terreno donado por El Comité Promejoramiento del cantón Recuerdo Ocosito, para construcción de obras Finca: 71,324. Folio: 24. Libro: 205. Registro Catastral No. 2249-46. Escritura de donación número. 65. Adq. 2018				100.00	
1	Una Fracción de terreno 563.46 Mts.2 ubicado en Comunidad Santa Inés o Playa Grande , para salon comunal. según acta 62-2013 de fecha 20/08/2013 Finca: 9,328. Folio: 328. Libro: 59E. Registro Catastral No. 2249-45. Adq. 2018.				1,000.00	
1	Donacion entre vivos de cuatro bienes inmuebles por el Comité Pro-mejoramiento del Cantón Xula, Destino: Obras de beneficio de la Comunidad. Finca: 63,068-63,069-63,070-63,071. Folio: 268-269-270-271. Libro: 176-176-176-176. Registro Catastral No. 2249-47/48/49/50. Adq. 2018.				400.00	
1	Terreno de 873.82 Mts.2 Situado en aldea San José La Gloria, ubicada en aldea San José La Gloria Finca: 6,540. Folio: 40. Libro: 74E. Registro Catastral No. 2249-90				100.00	
	VAN				5,371,048.92	

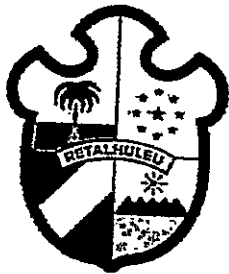


INVENTARIO NO. 86-21024. -
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
 PBX. 7790-0808
 TEL. 77712233

HOJA No 132



VIENEN						5,371,048.92
1	Terreno ubicado en Parcelamiento Santa Fé, en el lugar Denominado Parcela 46 Sector Las Brisas. Consta de 1110. Mts.2. Finca: 3,561. Folio: 61. Libro: 88E. Registro Catastral No. 2249-92. Adq. 2018					40,000.00
1	Terreno registrado como finca; 92,779 y 92,780 folio; 119 y 120 libro; 273 extensión de 590.07 y 25.16 metros cuadrados ubicado en Lotificación Pamelita; para introducción de agua potable y área de drenajes. Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-131, 2249-130. Adq. 2019.					100.00
1	Terreno registrado como finca; 5,293 folio; 293 libro; 91e extensión de 117 metros cuadrados ubicado el Cantón El Retiro para pozo de agua potable. Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-89.					2,500.00
1	Terreno registrado como finca; 3,151 folio; 151 libro; 27e extensión de 436.81 metros cuadrados ubicado en Caballo Blanco, donado por Juan Molina Lémus. Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-150.					100.00
1	Terreno registrado como finca; 78,721 folio; 220 libro; 219 extensión de 480 metros cuadrados, ubicado en lote número 68 de la Lotificación Santa Fé. (camino vecinal santa fé) vendio: Eduardo Hernandez Velázquez. Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-32					3,000.00
1	Terreno registrado como finca: 74,962 folio; 62 libro; 217 extensión de 436.28 metros, cuadrados ubicado en Lotificación Rodríguez (Escuela 3 de Enero). Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-147.					100.00
1	Terreno registrado como finca; 66023 folio; 223 libro; 185 extensión de 436 metros cuadrados, ubicado en colonia 3 de Enero, Lotificación Rodríguez. (Ampliación escuela 3 de Enero) Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-148.					6,000.00
1	Terreno registrado como finca; 70,598 folio; 198 libro; 202 extensión de 556.50 metros cuadrados, ubicado en Caserio La Tortuga.					
VAN						5,422,848.92



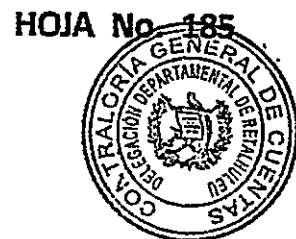
INVENTARIO NO. 86-2,02 V.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



	VIENEN				5,422,848.92	
	1 (Escuela oficial Rural Mixta La Montaña). Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-169.				500.00	
	1 Terreno registrado como Finca: 72,972. Folio: 170. Libro: 210 extensión de 218.41 metros, cuadrados. Ubicado en Caballo Blanco, orilla carretera asfaltada (para pozo) donado por Julio Batén De León. Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-161.				100.00	
	1 Terreno registrado como Finca: 36,885 Folio: 235 Libro: 82 extensión de 660.857 metros cuadrados, ubicado en Cantón Dolores (Escuela de Cantón Dolores) vendido, Florinda Gómez Reyes y Angel Joaquín Ovando). Según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-3.				4,000.00	
	1 Terreno registrado como Finca: 58,424. Folio: 124. Libro: 160. Extensión de 2,282.42 metros cuadrados, ubicado en Campo Libre, parcela número (no dice) Zona 2. Parcelamiento Cabaño Blanco. (en dicho terreno funciona la Escuela Oficial Rural Mixta Satélite Número Dos. Para construir aulas. Según acta número. 36-2019. De fecha 08 de mayo de 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-135.				100.00	
	1 Terreno registrado como Finca: 19,918. Folio: 105. Libro: 78. Extensión de 154.48 metros cuadrados, ubicado en 1a. calle zona 4 y zona 1 (ampliación 1a. calle zona 4 y zona 1) se registra según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-162.				100.00	
	1 Terreno registrado como Finca: 20,640. Folio: 216. Libro: 78. Extensión de 873 metros cuadrados ubicado en retalhuleu, (no dice dirección) vendió don Genaro Aguilar Campos. Se registra según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-163				150.00	
	1 Terreno registrado como finca: 41,663 folio: 163 libro: 108 extensión de 6,115.34 metros cuadrados, (4 cuerdas) ubicado en Aldea Biloma, donde esta la Escuela de Biloma. Se registra según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-164				100.00	
	VAN				5,427,898.92	



INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



		VIENEN				5,427,898.92	
1		Terreno registrado como finca; 44,557; folio: 237 libro; 114 extensión de 650 metros cuadrados ubicado en Cantón El Retiro (ampliación del Cementerio Cantón El Retiro) se registra según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No.2249-165.					
						500.00	
1		Terreno registrado como finca; 75,194 folio: 294 libro; 217 extensión de 218.41 metros cuadrados, ubicado en Aldea La Blanquita, para pozo y tanque captación de agua Aldea La Blanquita, se registra según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No.2249-166.				100.00	
1		Terreno registrado como finca; 6,388 folio:388 libro;33e extensión de 402.48 metros cuadrados, ubicado Hacienda La Tortuga, donó Carlos Ramiro Velásquez Canillo, se registra según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-167.				100.00	
1		Terreno registrado como finca; 16,782 folio 163 libro; 65 extensión de 873 metros cuadrados ubicado Caserio La Blanquita. 2 cuerdas. (Escuela La Blanquita) se registra según acta número 36-2019 de fecha 8 de mayo 2019. Adquisición. 05/2019. Registro Catastral No. 2249-168.				20.00	
1		Terreno de 6 metros cuadrados; registrado a favor de la Municipalidad como Finca: 8,602 Folio: 102 Libro: 118E, Donado Por la Señora Zolla Verónica Espinoza Machic De Arevalo. Ubicado en 4A. Calle 10-39 Zona 4 Barrio Monterrey. Destinado para proyecto Mejoramiento Sistema De Agua Potable con Perforacion de Pozo Residenciales Ana Lucía Zona 4. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No.				100.00	
1		Terreno de 1,173.25 Mts.2.Donado Por Eduardo Orellana Molina Según Acta 8-2019 De Fecha 24 de Enero 2019. Registrado a favor de la Municipalidad como Finca:558 Folio: 58 Libro:122E. Ubicado En Cantón Perú. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No. Finca la Pradera. Quince Calle y Novena Avenida.				500.00	
1		Donación de terreno de 16.00 metros cuadrados, ubicado en Lotificación Pamelita Cantón Los Patos Zona 4. Donado por Sonia Judith Cancinos Cardona De Ramirez, Registrada a favor de la Municipalidad Como Finca: 8,161 Folio: 161 Libro: 117E					
		VAN				5,429,218.92	

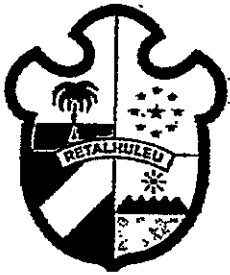


INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETAHLULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 186



	VIENEN Para Perforación de pozo para extraer agua. Según Acta 58-2018 de fecha 17/07/2018 y Escritura Pública 36-2018 de 02/08/2018. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No. 1 Terreno Registrado a favor de la Municipalidad de Retalhuleu; como Finca: 71,324 Folio: 24 Libro: 205. Ubicado en Cantón Recuerdo Ocosito Donado por el Comité Promejoramiento del 1 Cantón Recuerdo Ocosito (Representado por el Señor Santos Secundino Gerardo Tzul Vicente. Presidente y Representante Legal del Comité. Según Acta 6-2013 Punto decimo Quinto. Para construcción de obras de beneficio de la comunidad. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No. 1 Terreno de 64.00 Mts.2. Donado por Jose Elías Ralda Hernandez Ubicado a Finales de la 16 Calle de Lotificación Perú. Registrado como Finca: 7,795 Folio: 295 Libro: 116E. Según Acta 58-2018 Punto Quinto de fecha 17/7/2018. Para mejoramiento Sistema de Agua Potable Con Perforacion de pozo. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No. 1 Donación de un terreno de 1,600.00 MTS.2. Ubicado en Cantón Copepa. Donado Por Eri Ponciano Rucum Velásquez. Registrado como Finca: 7,904 Folio: 404. Libro: 116E. 1 Escritura 92-2018 de Fecha 18/08/2018. Para pozo Mecánico y Obras de Infraestructura. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No. 1 Terreno de 260.00 MTS.2. Ubicado en cantón Dolores Zona 6 Retalhuleu. Donado por Eduardo Juárez Sánchez. Registrada como Finca: 7,909 Folio: 409 Libro: 116E. Donde funciona la Escuela Oficial Rural Mixta Cantón Dolores. Según Acta 65-2018 de Fecha 9/08/2018 Punto Decimo y Escritura Pública No. 94-18 del 20/08/2018. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No. 1 Donacion de terreno de 1,170.00 MTS.2 Ubicado en Aldea Las Cruces donde esta funcionando la Escuela Oficial Rural Mixta De La Aldea Las Cruces. Donada por Juan Carlos Rios Gordillo. Registrada como Finca: 7,869, Folio: 369 Libro: 116E. Según Acta 66-2018 Punto Séptimo De Fecha 22/08/2018. Escritura Pública No. 98-2018 del 22/08/2018. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No.				5,428,218.92	
					5,000.00	
					100.00	
					300.00	
					700.00	
					100.00	
					200.00	
	VAN				5,435,618.92	



INVENTARIO NO. 86-2024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 187



VIENEN				5,435,618.92
1	Donación de terreno registrada como Finca:38,887 Folio: 237 Libro:92 Ubicado en Cantón Tableros donde funciona la Escuela Oficial Rural Mixta de Cantón Tableros. 1,327.00 Mts.2. Según Escritura Pública No. 100-2018 de FECHA 23/08/2018 y Acta de Consejo Municipal Número 55-2018 Punto Noveno de Fecha 08/07/2018. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No.			1,200.00
1	Donación de terreno ubicado en Cantón Dolores, Registrada como Finca: 50,949 Folio: 249 Libro: 135 Donado por Eduardo Juarez Sánchez. Según Escritura Pública No.93-2018 De Fecha 20/08/2018, y Acta de Consejo No.65-2018 de fecha 8/08/2018. para beneficio de la Comunidad de Cantón Dolores Zona 6 Retalhuleu. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No.			450.00
1	Donación de terreno ubicado en Cantón Tableros registrado como Finca: 8,121 Folio: 121 Libro: 117E, Donado por Vilma Argentina Vásquez Caceres De López. Para perforación de pozo 8.87 Mts.s. Según escritura 90-2018 del 15/08/2018. Y acta 64-2018 Del 7/08/2018. Adquisición. 09/2019. Registro Catastral No.			100.00
1	Terreno, (Donación) registrado como finca número 18,463. Folio: 97. Libro 71. Para construcción de escuela, Cantón Vaquillito, situado en Cantón Vaquillito. Adquisición. 12/2019. Registro Catastral No. 2249-136.			100.00
1	Terreno de 1,600 metros cuadrados, que se desmembraron de la Finca: 16,088. Folio: 55. Libro: 62. Ubicado en parcelamiento Santa Inés, Playa Grande, sector San Juan El Húmedo. Para conectar el camino vecinal de dicha comunidad, con la Aldea El Coco, hacia Victorias El Salto. Adquisición. 12/2019. Registro Catastral No.			10,000.00
1	Terreno (Donación) registrado como Finca: 1,825. Folio: 325. Libro: 124E. Donado por: Enma Margarita Girón De León De Ocampo. Ubicado en Cantón Recuerdo Ocosito, físicamente en Sexta Avenida "B" Lotificación Santa Rita II, Zona 2. Retalhuleu. Servirá para la construcción de un pozo mecánico. Adquisición. 12/2019. Registro Catastral No.2249-174.			200.00
1	Terreno ubicado en Cantón Candelaria Ayutla. Finca: 4,438. Folio: 438. Libro: 9E. Según Acta No. 94-2019. Punto Quinto, de fecha 19/11/2019. Donado por Nestor Iván Alvarado Batres. Escritura número trescientos, de fecha 20 de noviembre de 2019. Número Catastral. 2249-170. Adquisición. 02/2020.			500.00
VAN				5,448,168.92

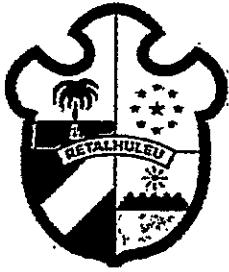


INVENTARIO NO. 86-210224-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 188



	VIENEN				5,448,168.92	
1	Donación de fracción de bien inmueble, por el señor: Natividad Hernández De León. Finca: 7,212. Folio: 212. Libro: 135E. Mide 49.78 Mts2. Según Acta. 27-2020. Punto: Quinto. De fecha 17 de marzo de 2020. Destino: Sistema de agua potable, perforación de pozo. Colindancias: De la estación uno al punto observado dos: seis punto cincuenta. y cinco metros (6.55) azimut doscientos veintinueve grados veintinueve minutos cincuenta y siete segundos, colindando con calle y del otro lado de la misma con Carlos Ulin, de la estación dos al punto observado tres: siete punto sesenta metros (7.60) azimut trescientos diecinueve grados veintinueve minutos siete segundos, colindando con finca Matriz: de la estación tres al punto observado cuatro: seis punto cincuenta y cinco metros (6.55) azimut cuarenta y nueve grados veintinueve minutos minutos siete segundo, colindando con finca Matriz: de la estación cuatro al punto observado uno: siete punto sesenta metros (7.60) azimut ciento treinta y nueve grados veintinueve minutos siete segundo, colindando con Iglesia Católica. Según escritura pública Numero: 29. De fecha 27/05/2020. Número Catastral: 2249-171. Adquisición. 08/2020.				100.00	
1	Donacion de fraccion de bien inmuebles, por el señor: Sonia Margarita Perez Carrera De Amezcuita. Finca: 71,394. Folio: 94. Libro: 205. Mide 352 Mts2. Según Acta: 27-2020 punto séptimo de fecha 17/03/2020. Destino: Promejoramiento de aldea nueva candelaria retalhuleu . Segun testimonio de la escritura pública numero 32 . De fecha 207/05/2020. Número Catastral: 2249-173. Adquisición. 08/2020.				100.00	
1	Donacion de calles y Avenidas de la fase 1 de Residenciales "Bella Aurora" Registrada a favor de la Municipalidad como Finca: 3177 Folio: 177 Libro: 127E. 5,757.49 metros cuadrados. Número Catastral: 2249-154. Adquisición. 12/2020.				3,400.00	
1	Donacion de calles y Avenidas de la Fase 1 de Residenciales Bella Aurora 315 metros cuadrados . Registrada a nombre de la Municipalidad como Finca: 3,178 Folio: 178 y Libro: 127E. Número Catastral: 2249-155. Adquisición. 12/2020.				3,400.00	
	VAN				5,455,168.92	

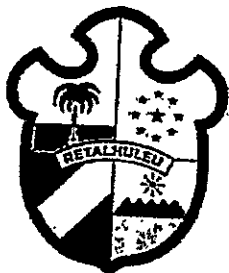


INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETAHLULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 189



		VIENEN				5,455,168.92	
1		Donacion de calles y Avenidas de la Fase II de Residenciales Bella Aurora. Registrada a nombre de la Municipalidad como Finca: 3,181 Folio: 181 Libro: 127E. Area de 5,685.05 metros cuadrados. Número Catastral: 2249-156. Adquisición. 12/2020.				3,600.00	
1		Donacion de Calles Avenidas y Area verde de la Fase II, Residenciales Bella Aurora. Registrada a nombre de la Municipalidad como Finca: 3,183 Folio: 183 Libro: 127E. Area de 8,107.03 metros cuadrados. Número Catastral : 2249-157. Adquisición. 12/2020.				6,500.00	
1		Donacion de Calles Avenidas y area verde de la fase II de Residenciales Bella Aurora . Registradas a nombre de la Municipalidad como Finca: 3,184 Folio: 184 Libro 127E. Area de 390.73 metros cuadrados. Número Catastral: 2249-158. Adquisición. 12/2020.				6,500.00	
1		Donacion de Calles y Avenidas de la Fase III Residenciales Bella Aurora . Registrada a favor de la Municipalidad como Finca: 3,187 Folio: 187 Libro: 127E. Area de 4,424.61 metros cuadrados. Número Catastral: 2249-159. Adquisición. 12/2020.				4,000.00	
1		Donacion de Calles Avenidas de la Fase III de Residenciales Bella Aurora Zona 6. Registrada a nombre de la Municipalidad como Finca: 3,188 Folio: 188 Libro: 127E. Area de 3,448.91 metros cuadrados. Número Catastral: 2249-160. Adquisición. 12/2020.				4,000.00	
1		Un terreno de 995.14 Mts. 2. Registrado en el Segundo Registro De La Propiedad De Inmuebles, como finca: 2415. Folio: 415. Libro: 145E. Ubicado en Lotificación Nuevo Amanecer, al final de Cantón Dolores, Zona 6 Retalhuleu. Registro catastral del IUSI. 2249-175. Donado por el Señor: Francisco Mejía Hernández. Según Escritura Número 33 de fecha 3 de noviembre de 2020. Acta del Concejo Municipal Número 90-2020. Punto Decimo Tercero de fecha 21/10/2020. Adq. 06/2021.				200.00	
		Un terreno área de 79.58 Mts. Registrada en el Segundo Registro de la Propiedad como Finca: 9,305. Folio: 305. Libro: 159E. Ubicado en Cantón Dolores Zona 6 Retalhuleu, para perforación de pozo de agua potable.					
		VAN				5,479,968.92	

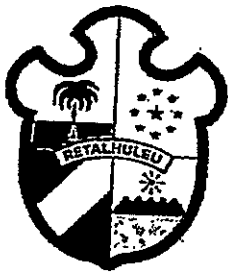


INVENTARIO NO. 86-21026
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 190



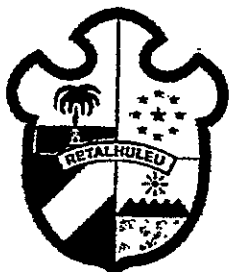
	VIENEN				5,478,968.92	
	Donado por José Basilio Bonay García. Según escritura 101 autorizada el 26 de noviembre de 2021. Y una primera servidumbre área 10.51 Mts. Para acceso a la fracción donada, que será grabada de la Finca: 6,841. Folio: 55. Libro: 38. Segunda servidumbre de paso área de 20.43. Mts2. Que será grabada de la finca: 47,261. Folio: 161. Libro: 123. Número Catastral. 002249-178. Acta Número: Uno guión dos mil veintidos, de fecha Diecisiete de enero del año dos mil veintidos. Adq. Febrero/2022					
1	Terreno ubicado en el Parcelamiento Santa Fe, Sector Las Brisas. Lote 50. Finca: 4590. Folio: 90. Libro: 150E. Donado a la Municipalidad por Isaac Hernandez Pastor. Consiste en 218.40 Mts2. Según escritura No. 81. De fecha 05 de mayo del año 2021. Adquisición Mayo/2022.				400.00	
1	Un terreno ubicado en Lotificación La Bendición, Zona 5, Cantón Xulá. Registrado como Finca: 2150. Folio: 150. Libro: 165E. Consiste en 1,945.60 Mts2. Según Acta 29-2022. Punto Decimo Quinto. De fecha 04/04/2022. Número Catastral IUSI. 002249-178. Donado por José Luis Galindo De León. Adq. 06/2022.				200.00	
1	Un terreno ubicado en Lotificación La Bendición, Zona 5, Cantón Xulá. Registrado como Finca: 2159. Folio: 159. Libro: 165E. Consiste en 288.00 Mts2. Según Acta 29-2022. Punto Decimo Quinto. De fecha 04/04/2022. Número Catastral IUSI. 002249-179. Donado por José Luis Galindo De León. Adq. 08/2022.				1,000.00	
	Donación de 2 fracciones de terreno registrados en el Segundo Registro De La Propiedad, a nombre de la Municipalidad De Retalhuleu, como Finca: 1073. Folio 73. Libro: 183E. Consistente en 79.84 Mts2. Finca: 1074. Folio 74. Libro: 183E. Consistente en 55.10 Mts2. Donado por Reyna Ixchop De León, localizado en el Cantón Perú Zona 4. Para perforación de un pozo. Adq. 04/2024.				500.00	
	Donación de una fracción de terreno de 5.98 Mts2. Registrado como Finca 1709. Folio 209. Libro: 184E. Localizado en Cantón Los Patos. Donado por Marta María León. Para perforación de pozo. Adq. 04/2024.				400.00	
	VAN				100.00	
					5,482,568.92	



INVENTARIO NO. 86-2.024.
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



	VIENEN				5,482,588.92	
	Donación de fracción de terreno y servidumbre de paso, Finca: 8,434. Folio: 434. Libro: 177E. Ubicado en Lotificación Prados De Flamenco I, Manzana "F", Zona 4. Para perforación de pozo de agua y tanque elevado. Donado por: Marta Lidia Velásquez Rivera. Adq. 04/2024.				400.00	
	Donación de 158.11 Mts. Cuadrados de terreno. Finca: 2556. Folio: 56. Libro: 208E. Ubicado en Comunidad Vista Hermosa, Zona 5, Retalhuleu, Retalhuleu. Destino: Perforación de pozo de agua potable. Donado Por Karyn Yesenia Ventura Godoy. Según escritura número 1463, autorizada el 27 de octubre de 2023. Según acta del concejo municipal número 71-2023. De fecha 31 de julio de 2023. Adq. 08/2024.				2,000.00	
	Donación de una fracción de terreno, consistente en 659.14. Mts2. Ubicado en Cantón Las Flores Retalhuleu. Finca: 3511. Folio: 11. Libro: 188E. Donado por Francisco Anibal Flores Monares. Exclusivo para camino. Según escritura número dieciocho, autorizada el 24 de mayo de 2023. Según acta del concejo municipal. 41-2023. De fecha 03/05/2023. Adq. 08/2024.				1,000.00	
1	Donación de fracción de bien inmueble rustico, de 96.76 metros cuadrados y constitución de servidumbre de paso, registrada a favor de la Municipalidad de Retalhuleu, como: Finca: 7,806. Folio: 306. Libro: 216E. La servidumbre de paso tiene una extensión de 118.56 metros cuadrados. Donado por Josué De Jesús López Gómez. Según escritura número 53. de fecha 6 de agosto de 2024. Extendida por el Licenciado Marvin Leonel Alonzo Sánchez. Registro Catastral. 002249-183. Adq. 09/2024.				300.00	5,486,268.92
	EDIFICIOS E INSTALACIONES (1231.01)					
1	Edificio Instituto Carlos Dubón				2,092.16	
1	Tanque Público situado en 8a. Calle entre 6a. Y 7a. Av. De 24 lavaderos. Colinda al norte 18 mts. Con Alberto Arévalo. Al sur 21.32 mts. Con la 8a. Calle Poniente, al Oeste. 30.6 mts. Con Francisca V. De Panlagua su construcción es de cal y canto. Inmueble registrado en el registro de la propiedad finca: 3433, folio 29, tomo 14 de Retalhuleu.				650.00	
1	Tanque Público en 4a.calle entre 6a. Y 7a. Av. De 24 lavaderos.				1,688.03	
	VAN				4,410.19	5,486,268.92



INVENTARIO NO. 86-2102 V.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



VIENEN						4,410.19	5,486,268.92
1	Tanque Público entre 1a. Calle entre 1a. Y 2a. Av. Consta de 23 lavaderos					1,140.98	
1	Tanque Público en parque Independencia					1,454.22	
1	Parque Infantil Gumerinda Estrada, situado entre las colonias San Antonio y San Josecito					1,346.98	
1	Casa construida e instalaciones de la planta de agua Bruselas					113,003.09	
1	Casa para Guardian de Vehículos decomisados, material y mano de obra.					259.98	
1	Casa pequeña de madera con anexo.					1,500.00	
1	Garita Municipal en salida a la capital					2,289.20	
1	Edificio para mercado y Terminal de buses material y mano de obra.					233,305.75	
1	Edificio para mercado San Nicolás, su construcción en material y mano de obra.					225,059.00	
2	Salones en predio que hoy ocupa el Inst. Adolfo Hall del Sur.					6,066.14	
1	Edificio que alberga la biblioteca pública construida de block.					6,696.00	
1	Ampliación del caudal red y distribución de agua potable.					64,802.00	
1	Acometida de agua del pozo de la Escuela Federal a la Red de agua Potable Municipal, según contrato número 4-2002. Doc. # 283/01/03, 281/04/03, 242/06/03. Partida No. 331 (Q. 100,000.00) y 332 (Q. 97,000.00)					197,000.00	
2	Placas colocadas en el Monumento al trabajo					360.00	
1	Graderíos del Lado Norte del Estadio Municipal Oscar Monterozo Izaguire. Doc. (360/02/2002)					139,750.00	
1	Trabajos extras en el graderío del Estadio Municipal, según punto de acta noveno. Doc. # 393/02/03. Partida 981					7,475.00	
1	Construcción de bases de concreto y columnas para el ala nueva del mercado la terminal según contrato No. 01-2003. Doc. # 315/04/03, 240/06/03, 469/08/03, 392/02/04, 134/04/04, 64/08/04, /09/04, Fact.1026. Partida: 332. Proyecto: 001 Programa: 15.					504,999.90	
1	Construcción e instalación del Centro Recreativo Ocosito según contrato No. 2-96.					291,564.95	
1	Remodelación Entrada Lago Ocosito 2da. Fase según contrato No. 17-97 y acta No. 32 del 29-7-97.					229,920.97	
VAN						2,052,404.31	5,486,268.92

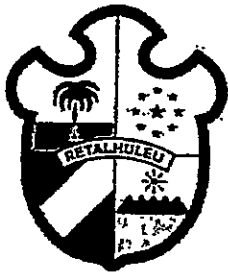


INVENTARIO NO. 86-2102 y.
MUNICIPALIDAD DE RETAHULEU
RETAHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

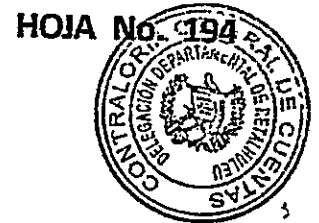
HOJA No. 193



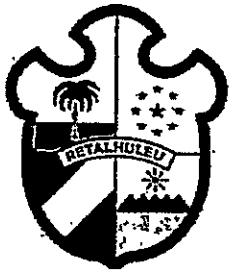
	VIENEN				2,052,404.31	5,486,288.92
1	Construcción Techo Teatro Al Aire Libre Cabecera Mpal. Retalhuleu. Anticipo 20% Primer Aporte Consejo Desarrollo. Según Contrato No. 07-2004. Programa: 15,16 Proyecto: 002,001 Renglón 332 Constructor Multiservicios Condec. Fact. 471,472,478,478,482,484,489. Doc. 740/12/04. 383/01/05. 374/381/391/02/05. 428/03/05. 394/482/04/05. 465/05/05. 615/08/05.				643,800.00	
1	Construcción de Techo del Ala Nueva Mercado La Terminal De Retalhuleu. Según Contrato No. 5-2004. Proveedor: Multiservicios Condec. Fact. 487. 484. 466. 451,459,454,475,460,460,483,486. Programa: 15 Proyecto: 003 Renglón: 332. Doc. 742/741/12/04. 384/397/01/05. 375/382/392/02/05. 429/430/435/03/05. 464/05/05. 504/08/05.				810,693.00	
1	Estructura Metálica para el tanque público que se encuentra a un costado del estadio municipal. Construido por Taller y servicios Grajeda. Fac. 50, 51, 52. Prog. 12, 14. Actividad: 2 Renglón: 284. Doc. 334 al 336/10/05.				20,000.00	
1	Juego Infantil consistente en columpio, suba y baja y resbaladero, en el parque Gumerinda Estrada				134.71	
1	Muro perimetral ubicado en el rastro municipal. Doc. 352-02-2002, 393/02/04, 135/04/04. Programa: 15 Proyecto: 001, Renglón: 332, Constructora Guatemala.				117,807.50	
1	Pozo de 300 pies de profundidad y tubería de acero de 8" de diámetro (Q.135,000.00) e instalación de energía eléctrica Q (75,000.00). Clón. En el Retiro, Reu. S/contrato 5-01 y acta #24 del 20 de abril del 2,001.				210,000.00	
1	Pozo mecánico de 400 pies con tubería de 6" ubicado en colonia el Pedregal, Retalhuleu. S/c. #7-2000 y doc. #327-02-2002				200,000.00	
1	Pozo mecánico. Perforación 17 1/2" ademe 10" profundidad de 450 pies, tubería de acero al carbón importado con rejilla ranurado, Ubicado en Barrio Monterrey, Zona 4 Retalhuleu.				1,260,000.00	
1	Pozo mecánico ubicado en parcelamiento Caballo Blanco, profundidad 350 pies ademe 8" tubería de acero al carbón importado con rejilla ranurado de fábrica, acometida eléctrica, cimentación y construcción de tanque elevado de 40 mts. cúbicos a 15 mts. de altura.				880,000.00	
	VAN				6,174,839.52	5,486,288.92



INVENTARIO NO. 86-2024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



VIENEN						6,174,839.52	5,486,268.92
1	Pozo mecánico ubicado en parcelamiento Santa fe de 350 pies de profundidad Ademe 8"0, tubería de Acero al carbón importado con rejilla ranurada de fábrica, acometida eléctrica, cimentación y construcción de tanque elevado de 40 mts. cúbicos de 15 mts. de altura.					885,000.00	
1	Pozo mecánico ubicado en Cantón Dolores Z.6 de Retalhuleu, según contrato No. 20-86					288,000.00	
1	Tanque elevado metálico con lamina 3/16" con capacidad para 180,900.00, y bases de concreto para tanque con capacidad de 18,000 gln. Q23,100.00					200,000.00	
1	Tanque Elevado ubicado en Cantón el Retiro, Las Delicias s/contrato 6-01 Doc. 349/11/2001					140,000.00	
1	Tanque Elevado, ubicado en la escuela Rubén Villagran Paúl, de la ciudad de Retalhuleu, s/contrato 5-2001. Doc# 859-12-2002. (20,000 glns)					288,000.00	
1	Tanque elevado en colonia 03 de Enero Cantón Dolores zona 8. Retalhuleu con capacidad para 80,000 litros, obra realizada por administración según expediente. No. 33.					205,000.00	
1	Planta de tratamiento de aguas negras, en Cantón Perú, consistente acometida eléctrica 75KVA, 460V/30 Q. 220,000.00, Sistema de rejilla y de reparación de sólidos de acero inoxidable importado accionado con motor Q 190,000.00, modificación y obra civil en planta. Q. 495,000.00 válvulas y accesorios Q 35,000.00. Sistema de difusores 300 PI x par. Planta de tratamiento Q 360,000.00, 2 sopladores Garner Denver de 15HP c/u. con motor Siemens Q. 165,000.00. tuberías de interconexión neumático y recidos de lodos Q 190,000.00, 2 bombas sumergibles para afluente y lodos con paneles de control.					2,000,000.00	
	Construcción Escuela Valle Lirio Contrato 9-2004 Smip 130 Acta de Recepción 2-2008					18,000.00	
	Ampliación Instituto Oficial Diversificado Con Orientación En Computación Contrato 1-2005 Smip 124 Acta Recep.19-2006 Acta de Recepción 19-2006					172,026.40	
	Ampliación Escuela Orm. Eduardo Orellana Mata Lot.Peru Contrato 2-2005 Smip 121 Acta de Recepción 18-2006					184,938.10	
	Ampliación Escuela Caserio San Jose Las Flores Contrato 6-2005 Smip 110 Acta de Recepción 16 2006					91,650.05	
	VAN					10,627,454.07	5,486,268.92

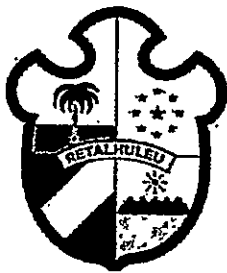


INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 195



VIENEN						10,627,454.07	5,486,268.92
Ampliación Escuela Pampa Seca Zona 2 Caballo Blanco Contrato 8-2005 Smip 100 Acta de Recepción 6-2006						231,286.40	
Equipamiento Biblioteca Parcelamiento Caballo Blanco Contrato 9-2005 Smip 125 Acta de Recepción 8-2006						201,109.09	
Ampliación Escuela Las Cruces Contrato 12-2005 Smip 67 Acta de Recepción 13-2006						253,597.78	
Construcción Escuela Caserío El Rodeo Contrato 15-2005 Smip 99 Acta de Recepción 20-2006						239,181.40	
Ampliación Inst.De Educ.Básica Por Cooperativa Parc.Caballo Blanco Contrato 16-2005 Smip 115 Acta de Recepción 14-2006						183,290.00	
Mejoramiento Escuela Aldea La Guitarra Contrato 17-2005 Smip 113 Acta de Recepción 15-2006						96,146.36	
Mejoramiento Biblioteca Popular, Cabecera Municipal Contrato 21-2005 Smip 122 Acta de Recepción 103-2006						397,000.00	
Ampliación De Escuela Cantón Copepe Contrato 23-2005 Smip 112 Acta de Recepción 12-2006						225,279.20	
Construcción Escuela Cantón Peru Contrato 24-2005 Smip 123 Acta de Recepción 11-2006						271,596.80	
Construcción Planta De Tratamiento Lot. Vista Hermosa Contrato 3-2006 Smip 177 Acta de Recepción 20-2007						818,456.00	
Planta De Tratamiento Lotificación Pamelita Zona 4, Contrato 4-2006 Smip 176 Acta de Recepción 19-2007						422,452.50	
Ampliación Instituto Normal Mixto Carlos Dubon Contrato 9-2006 Smip 70 Acta de Recepción 8-2007						1,153,140.25	
Construcción Salon Social Comunidad Agraria Valle Lirio Contrato 11-2006 Smip 71 Acta de Recepción 4-2007						410,692.89	
Ampliación Escuela Cantón Vaquilito Contrato 15-2006 Smip 170 Acta de Recepción 7-2007						198,708.78	
Construcción Salon Educativo Victorias El Salto Contrato 16-2006 Smip 73 Acta de Recepción 16-2007						289,000.00	
Construcción Escuela Caserío La Ceibilla Contrato 26-2006 Smip 69 Acta de Recepción 5-2007						289,000.00	
Ampliación Escuela El Sompopero Las Pías II Reu. Contrato 8-2007 Smip 227 Acta de Recepción 8-2007						318,000.00	
Ampliación Escuela San Jose La Vega Reu. Contrato 10-2007 Smip 251 Acta de Recepción 13-2007						249,400.00	
VAN						16,884,771.52	5,486,268.92



INVENTARIO NO. 86-21024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 196



	VIENEN				16,884,771.52	5,486,268.92
	Perforacion Y Equipamiento De Pozo Mecanico					
	Colonía Concepcion Zona 3 Reu. Contrato 14-					
	2007 Smip 252 Acta de Recepción 23-2007				697,818.00	
	Construcción Escuela De Parvulos El Pedregal I					
	Reu. Contrato 33-2007 Smip 258 Acta de					
	Recepción 9-2008				165,000.00	
	Construcción Escuela Primaria, 5 Aulas, Nueva					
	Candelaria, Salida a la Verde. Contrato 54-2007.					
	Smip 292 Acta de Recepción 21-2008.				229,900.00	
	Reclasificación Cta. Instalacion Red Y Líneas					
	Electricas De Distribución Caserio La Tortuga,					
	Contrato 44-2007. Smip 288 Acta de Recepción					
	22-2008				218,500.00	
	Contruccion Drenaje Sanitario Lotificación				28,785.09	
	Rodríguez Y Col. 03 De Enero, Smip 208					
	Contrato 1-2006, Acta De Recepcion De Cocode					
	13-2006.					
	Construcción Salon Social Comunidad Agraria				362,081.18	
	Nueva Candelaria Smip 72 A Cta. 1231.					
	Construcción Escenario Y Salon Educativo				60,239.00	
	Parc. Caballo Blanco Contrato 8-2004 Smip 117					
	A Cta. 1231.					
	Circulación Escuela Sector La Montaña Smip				52,541.02	
	105 Contrato 19-2005 A La Cta 1231.					
	Ampliación Escuela Centro Parcelamiento				90,500.00	
	Caballo Blanco Contrato 3-2006 Convenio 65-					
	2006 Smip 68 Acta Recepcion 05-2007.					
	Mejoramiento Escuela Primaria Eduardo					
	Orellana Matia" Smip 280 Contrato 45-2007 Acta					
	Recepcion 25-2008 A Su Cta Definitiva 1231.				229,900.00	
	Construcción Edificio Auxiliatura Municipal					
	Caballo Blanco" Smip 349 Contrato 56-2007 Acta					
	Recepción 34-2008 A Su Cta Definitiva 1231.				275,000.00	
	Ampliación Instituto Diversificado Manuel Arana					
	Osorio" Smip 294 Contrato 59-2007. Acta					
	Recepción 33-2008 a su Cta. Definitiva 1231.				230,000.00	
	Construcción Tanque De Sedimentacion Y					
	Recuperacion Agua Potable Finca Bruselas					
	Retalhuleu" Smip 355 Contrato 4-2008 Acta					
	Recepcion 18-2008.				350,000.00	
	Construcción Pozo Mecanico 8A. Avenida Entre					
	5Ta. Calle Y 6Ta. Calle Zona 4 Reu", Smip 356					
	Contrato 05-2008 Acta Recepcion 19-2008.				484,623.00	
	Ampliación Agua Potable Parcelamiento Santa					
	Fa, Retalhuleu" Smip 384 Contrato 42-2008 Acta					
	Recepcion 17-2009 A Su Cta Definitiva 1231.				210,000.00	
	VAN				20,549,658.81	5,486,268.92

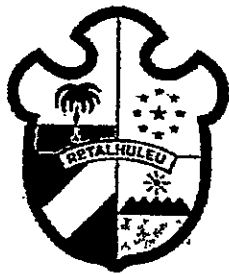


INVENTARIO NO. 86-2,024
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 197

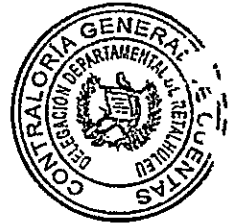


	VIENEN				20,549,658.81	5,486,268.92
	Contrucción Centro Cultural Y De Artesanías Retalhuleu, Contrato 2-2007, Traslado A Su Cta.Definitiva S/Acta De Recepcion No. 25-2007 Del 21-12-2007.				750,000.00	
	Ampliación Sistema De Agua Potable De Río Ocosito Hacia área De Filtros Fase I Retalhuleu, Contrato 28-2008, Smip 375.				6,008,338.00	
	Reparación Escuela Aldea Biloma Retalhuleu, Contrato 41-2008, Smip 386, Acta De Recepcion No.30-2009 De Fecha 24-03-2009.				160,000.00	
	Construcción Centro De Capacitacion Para Enseñanza De Computación, Aldea Las Pilas Sector I Retalhuleu,Contrato 43-2008, Smip 337, Acta De Recepcion 44-2009, De Fecha 4-08-2009.				100,000.00	
	Mejoramiento Escuela Primaria Rural Mixta Caserío Maryland Nueva Candelaria Retalhuleu,Contrato 44-2008, Smip 334, Acta De Recepcion No.28-2009 De Fecha 24-03-2009.				110,000.00	
	Rampas Del Puente De San Jose Lo De Mota, Traslado A Su Cuenta Definitiva. Smip 102.				130,000.00	
	Reparación De Techo De Tribuna Estadio Municipal. Traslado A Su Cuenta Definitiva. Smip 165.				47,887.00	
	Reparación Instalaciones Estadio Municipal Dr.Oscar Monterroso Izaguirre. Traslado a su cuenta definitiva. Smip 249.				368,685.00	
	Construcción Muro Estadio Dr. Oscar Monterroso Izaguirre.Traslado a su cuenta definitiva. Smip 256.				185,525.61	
	Plaza Sobre El Río Bolas. Traslado a su cuenta definitiva. Smip 94.				282,232.22	
	Mejoramiento Escuela Primaria Techado Aldea La Guitarra Retalhuleu" Contrato 48-2007, Smip 293, acta de recepcion No.52-2009.				344,840.00	
	Ampliación Escuela Primaria Orellana Matta, Lotificación Peru. Contrato 31-2008, Smip 331, Acta De Recepcion No.24-2009.				183,736.80	
	Mejoramiento Escuela Primaria Victorias El Salto Contrato 49-2007, Smip 289, Acta De Recepcion No.47-2009.				229,500.00	
	Mejoramiento Instituto Basico Sector La Montaña, Retalhuleu Contrato 50-2007, Smip 291, Acta De Recepcion 51-2009.				229,584.00	
	Construcción Sistema Aguas Residuales Lotificación Pamellita. Constructor: Proyectos Industriales. Smip 354. Contrato 258/2007. Acta De Recepción. 54/2009.				421,200.00	
	Construcción Muro Perimetral Escuela Oficial Rural Mixta, Aldea Las Pilas Sector II. Constructora: López. Smip. 336. Contrato. 29/2008. Acta de Recepción. 29/2009.				151,993.20	
	VAN				30,253,180.64	5,486,268.92

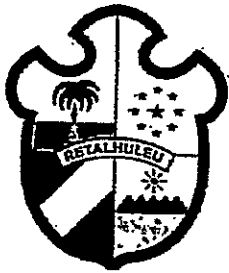


INVENTARIO NO. 86-21024
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 198



	VIENEN				30,253,180.64	5,486,268.92
	Construcción Muro Perimetral Escuela Oficial Rural Mixta, Cantón Perú. Const. IC. Y C. Smip. 333. Contrato. 52/2008. Acta de Recepción. 43/2008.				180,000.00	
	Construcción Salón Comunal Cantón Vaquillito. Const. Bendición. Smip. 475. Acta de Recepción. 05/2010.				510,000.00	
	Construcción Y Equipamiento Hospital Nacional Albergue Para Familias De Pacientes. Contrato 40-2007. SMIP. 296. Acta Recepción No. 82-2009 Oct. 2,010.				230,000.00	
	Remodelación Edificio Municipalidad de Retalhuleu, Contrato 04-2009. SMIP 453. Acta de Recepción No. 03-2010. Oct. 2,010.				689,823.13	
	Construcción Escuela Cantón La Vega. Contrato No. 41-2009. SMIP. 471. Acta de Recepción No. 11-2010. Oct. 2,010.				510,000.00	
	Construcción Sistema Alcantarillado Sanitario Colonia San Josesito Zona 2. Retalhuleu. Contrato 53-2009. SMIP No. 433. Acta De Recepción. 12-2010. Oct. 2,010.				500,000.00	
	Construcción Pozo Mecánico Monterrey, Retalhuleu, Contrato No. 06-2010. SMIP. No. 524. Acta de Recepción No. 18-2010. Oct. 2,010.				450,000.00	
	Construcción Sistema De Alcantarilla Sanitario Colonia Municipal Según Contrato No.51-2009 Acta De Recepción No. 04-2010 Traslado A Su Cuenta Definitiva 25 de Nov. 2010.				500,000.00	
	Construcción y Reclutamiento Segundo Nivel Del Albergue Fase 2 Hospital Nacional Cabecera Municipal Según Contrato No. 49-2009 SMIP473 Acta De Recepción 10-2010 Traslado A Su Cuenta Definitiva 29 De Nov. 2010.				381,299.00	
	Construcción Puesto De Salud Valle Lirio. (2,009), Smip. 472. Según Acta No. 24-2010. De Fecha 29/12/2010.				150,000.00	
	Construcción Sistema De Alcantarillado Sanitario 13 Calle B, Cantón Perú, Smip 589. Según Acta. No. 20-2010. De Fecha 29/12/2010.				74,500.00	
	Sistema De Alcantarillado Sanitario Centro Urbano Caballo Blanco. 2009. SMIP. 434. Según Acta No. 18-2010. Contrato No. 15 4273109. De Fecha 29/12/2010.				800,000.00	
	Muro De Contencion Planta Brucelas Smip 478.				79,141.80	
	Sistema De Alcantarillado Sanitario Cantón Concepcion Ocosito" Segun Contrato 52-2009.Smip 435 Acta De Recepcion No.17-2010 .				825,000.00	
	VAN				36,132,944.57	5,486,268.92

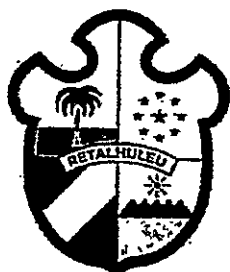


INVENTARIO NO. 86-21026
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 199



VIENEN						36,132,944.57	5,486,268.92
Sistema De Alcantarillado Colonia España Reu. Contrato 43-2010, Smip No.542, Acta De Recepción No.23-2010.						134,000.00	
Remodelacion De La Circulacion Perimetral De La Cancha Polideportiva El Pedregal I Reu. Smip 544.						30,230.00	
Instituto Carlos Dubon, Smip: 182 Según Acta No. 06-2011 De Fecha 23/02/2011.						229,480.00	
Ampliación Escuela Primaria Dinamarca Zona 1. Smip 432. Según Acta No. 19-2011 de fecha 01/03/2011.						600,000.00	
Construcción Puesto De Salud, La Jocotada, Caballo Blanco. Smip 439. Acta No. 27-2011 de fecha 21-03-2011.						110,000.00	
Construcción 2 Aulas Comunidad La Bendición, Cantón Xulá Retalhuleu. Smip. 599. Acta No. 30-2011. 24/03/2011.						89,641.71	
Alcantarillado Sanitario, Drenaje Principal Cantón Tableros. Const. MultiServ. Prodesa. Smip. 340. Acta 31-2011. 29/03/2011.						510,000.00	
Construcción Sistema De Alcantarillado Sanitario Aldea La Guitarra. Contrato No. 02-2010 Smip. 438.						800,000.00	
Mejoramiento Salon Comunal El Pedregal 1 Retalhuleu. Contrato No. 54-2009 Smip. 441.						295,075.00	
Construcción Drenaje Sanitario Comunidad Rodríguez Zona 6. Contrato No. Smip. 601.						80,000.00	
Construcción Tanque Elevado La Bendición Xulá. 07-2011, Acta 45-2011. Smip. 600. Sep. 2011.						205,500.00	
Construcción de Drenaje Sanitario en Cantón San Josecito. 3A. Av. A Del Ferrocarril Retalhuleu. Smip. 451. Año. 2011.						89,900.00	
Construcción Sistema De Alcantarillado Sanitario Entrada Colonia El Bosque Calzada Las Palmas. (2009), Smip: 436. Según Acta No. 18-2012. De fecha. 31/01/2012.						800,000.00	
Remodelacion Rastro Municipal, Cabecera Departamental, Retalhuleu, Smip: 602 Según Acta No. 13-2012 De Fecha 12/01/2012.						535,000.00	
Construcción Muro Frontal área De Reforestacion Colonia El Pedregal 1, Retalhuleu, Smip: 615 Según Acta No. 08-2012.						42,500.00	
Instalación Red de Alumbrado Público Eléctrico, Cantón Xulá, Sector Los Pijjes, Retalhuleu, Smip. 671. Según. Acta. No. 19-2012.						79,432.54	
Construcción de Sistema de Aguas Pluviales, Cantón Xula. Retalhuleu. Smip. 684. Según Acta. 31-2012.						69,600.00	
VAN						40,833,303.82	5,486,268.92



INVENTARIO NO. 86-2,024.
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 200

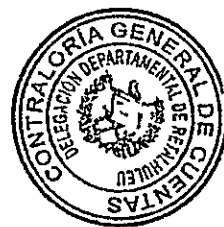


VIENEN				40,833,303.82	5,486,268.92
Mejoramiento sistema de alcantarillado Sanitario y Agua Potable La Bendición, Xulá, Retalhuleu. Smip. 674. Según Acta 33/2012. De fecha 28/08/12.				885,000.00	
Remodelación, Planta De Tratamiento, Colonia El Pedregal. Retalhuleu. Smip. 688. Acta. 36-2012.				88,335.00	
Construcción, Drenaje Sanitario Cantón Recuerdo Ocosito Fase I. Smip. 529. Acta 39-2012.				497,974.03	
Construcción Sistema de Agua Potable, Colonia San Josecito, Zona 2. Smip. 579.. Acta 42-2012. Contrato. 181.				950,000.00	
Construcción muro perimetral, Cementerio Municipal De Retalhuleu. 2012. Smip. 616. Contrato 219/12. Acta. 60/12.				310,000.00	
Construcción Archivo Dirección Financiera Municipal De Retalhuleu. Smip. 689. Contrato 220. Acta No. 67-2012.				89,552.00	
Construcción Sistema De Alcantarillado Sanitario Fase II. Recuerdo Ocosito. Smip 580. Según Acta 06-20136. Febrero 2013				410,000.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Cantón Antigua Perú. Smip. 656. Acta 07-2013. Feb. 2013				510,000.00	
Construcción Salón De Usos Múltiples Escuela Cantón Perú. Smip 653. Acta 09-2013. Feb/2013				510,000.00	
Construcción Escuela Primaria Rural Mista Herman Raúl Sánchez, Lot. Rodríguez. Smip. 655. Acta. 10-2013. Feb. 2013.				510,000.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Barrio San Luis Zona 5. Smip 657. Acta 24-13. Abril/2013.				510,000.00	
Ampliación Edificio y Equipamiento Oficina Consejo De Desarrollo, Palacio Gobernación Departamental De Retalhuleu. Smip 740. Acta No. 38-2013. Mayo/2013.				178,444.00	
Ampliación Sistema De Agua Potable Cantón Recuerdo Ocosito, Retalhuleu. Smip 742. Acta. 39-13. Mayo/2013.				450,000.00	
Ampliación Sistema De Tratamiento Agua Potable Cabecera Municipal De Retalhuleu. Smip. 659. Según Acta No. 57-2013. Julio/2013.				450,000.00	
Construcción Centro De Capacitación Instituto Aldea La Guiltarra. Smip. 652. Según Acta No. 60 2013. Julio/2013.				510,000.00	
Sistema De Tratamiento Agua Potable Cabecera Municipal, Fase II. Retalhuleu. Smip 700. Según Acta No. 59-2013. Julio/2013.				600,000.00	
Construcción Sistema De Agua Potable Con Hidrantes, Cabecera Municipal De Retalhuleu. Smip 739. Acta 70-2013. Septiembre 2013.				401,000.00	
VAN				48,673,608.85	5,486,268.92



INVENTARIO NO. 86-2024.-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 201



	VIENEN				48,673,608.85	5,486,268.92
	Ampliación Muro Perimetral Cementerio Municipal Fase II. Retalhuleu. Smip 745. Acta No. 03-2014. Diciembre 2013.				380,000.00	
	Ampliación Instituto Básico Aldea La Guitarra, Fase II, Retalhuleu, Smip. 730 Según Acta No. 26-2014. De Fecha 13/02/2014.				310,000.00	
	Ampliación Salón Comunal Comunidad Santa Ines. Retalhuleu. Smip. 736. Según Acta No. 38-2014.				400,000.00	
	Mejoramiento Edificio Techado Salón de Usos Múltiples, Las Delicias, Retalhuleu. SMIP 760. Acta No. 60-2014. De fecha 20/08/2014.				250,000.00	
	Contrucción Salón Comunal Aldea La Blanquita, Caballo Blanco. Smip. 728. Acta No. 44-2014. De Fecha 17/02/2014.				510,000.00	
	Ampliación Muro Perimetral Sector La Rampa Mercado La Terminal Zona 4. Retalhuleu. Smip. 839. Acta. No. 53-2015. De Fecha 07/04/2015.				230,000.00	
	Ampliación Escuela Primaria Cantón Xulá, Retalhuleu. Smip. 775. Según Acta. No. 22-2014. De fecha 09/01/2015.				410,000.00	
	Ampliación Escuela Primaria Cantón Recuerdo Ocosito. SMIP: 774. Según Acta No. 21-2015 de fecha 09/01/2015				310,000.00	
	Ampliación Centro De Capacitación Bodega Municipal Retalhuleu. Smip. 798. Según Acta No. 38A-2015. De fecha 15/01/2015.				810,000.00	
	Ampliación Instituto Aldea La Guitarra Fase III, Retalhuleu. Smip 780. Según Acta No. 38-2015. De Fecha 12/01/2015.				404,408.50	
	Ampliación Escuela Primaria Colonia El Pedregal. I. Retalhuleu. Smip. 776. Según acta No. 37-2015.				310,000.00	
	Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Cantón El Retiro, Retalhuleu. Smip. 779. Según Acta. No. 24-2015.				310,000.00	
	Donación tanque elevado. Planta de tratamiento principal y secundaria. área verde. Calles avenidas y aceras, Lotificación Monte Bello, situada en Cantón Dolores, Retalhuleu.				14,000.00	
	Ampliación Sistema De Alcantarillado Sanitario Colonia San Jocesito, Zona 2, Retalhuleu. SMIP. 781.				450,000.00	
	Construcción Edificio Farmacia Municipal, Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. SMIP. 814. Según Acta No. 10-2016, de fecha 15/02/2016.				357,204.30	
	Mejoramiento Escuela Primaria Cantón Recuerdo, Ocosito Fase II, Retalhuleu. SMIP. 817. Acta No. 14-2016, de fecha 28/04/2016.				365,000.00	
	VAN				54,494,221.65	5,486,268.92



INVENTARIO NO. 86-2024
MUNICIPALIDAD DE RETAHLULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 202



	VIENEN				54,494,221.65	5,486,268.92
	Construcción Instituto Básico Cantón Concepción Ocosito, Ruta 6W, Retalhuleu. SMIP. 815. Acta No. 07-2016., de fecha 15/02/2016				510,000.00	
	Mejoramiento Redes Y Líneas Eléctricas Distribución Mercado La Terminal Zona 4. Smip: 829. Según Acta No. 29-2016. De Fecha 07/07/2016.				890,000.00	
	Mejoramiento Instituto Básico De Telesecundaria Aldea La Blanquita, Caballo Blanco, Retalhuleu. Smip 819. Según Acta No. 47-2016. De Fecha 19/09/2016				500,000.00	
	Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Aldea El Rodeo, Retalhuleu. SMIP. 778. Según Acta No. 119-2015. De fecha 02/10/2015.				310,000.00	
	Ampliación Escuela Primaria Comunidad Agraria Valle Lirio, Retalhuleu. SMIP. 777. Según Acta No. 118-2016. De fecha 02/10/2015.				310,000.00	
	Mejoramiento Salón Bodega Municipal, Colonia Concepción Zona 3. Retalhuleu. SMIP. 861. Según Acta No. 60-2016. De fecha 22/11/2016.				443,975.59	
	Mejoramiento Escuela Primaria Aplicación Zona 4, Retalhuleu. SMIP. 818. Según Acta No. 10-2017. De fecha 10/03/2017.				712,204.00	
	Construcción Instalaciones Deportivas Y Recreativas Techado, Cancha Escuela Primaria Aldea Biloma Retalhuleu. Smip. 816. Según Acta No. 12/2017 de fecha 10/03/2017.				395,000.00	
	Mejoramiento Redes Y Líneas Eléctricas De Distribución Cabecera Municipal Retalhuleu. Smip. 828. Según Acta No. 14/2017 de fecha 10/03/2017.				889,000.00	
	Mejoramiento Sistema De Agua Potable Y Equipamiento Pozo Mecánicos Casco Urbano Retalhuleu. SMIP: 773. Según Acta No. 126-2015. De Fecha 23/10/2015.				885,000.00	
	Construcción Edificio Farmacia Cabecera Municipal, 8A Calle Y 1a. Avenida Colonia Concepción Zona 3. Retalhuleu. Smip. 813. Según Acta No. 11-2017. De Fecha 10/03/2017.				890,000.00	
	Mejoramiento Sistema De Agua Potable Planta Bruselas Retalhuleu. Smip: 802. Según Acta No. 34-2017. De Fecha 17/07/2017.				809,954.00	
	Mejoramiento Escuela Primaria Barrio San Luis Zona 5, Retalhuleu. Smip. 896 según Acta No. 13-2018 de fecha 08/01/2018.				359,800.00	
	VAN				62,399,155.24	5,486,268.92



INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 203

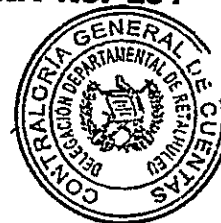


VIENEN						82,399,155.24	5,486,268.92
Mejoramiento Escuela Primaria Pampa Seca							
Caballo Blanco, Retalhuleu. Smip. 901. Según							
Acta No. 12-2018 de fecha 08/01/2018						409,500.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural							
Mixta Cantón Recuerdo Ocosito, Retalhuleu.,							
Smip: 898 según Acta No. 34-2018 de fecha							
16/02/2018.						458,000.00	
Construcción Escuela Preprimaria Lotificación							
Don Carlos, Cantón Xulá, Retalhuleu, Smip: 994							
según Acta No. 75-2018 de fecha 15/11/2018.						499,000.00	
Mejoramiento Biblioteca Municipal Colonia San							
Antonio Zona 2, Retalhuleu., Smip: 896 según							
Acta No. 77-2018 de fecha 15/11/2018.						641,100.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Urbana							
Mixta, Dinamarca zona 1, Retalhuleu., Smip: 900							
según Acta No. 33-2018 de fecha 16/02/2018.						559,000.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Antigua Perú							
Zona 4. Smip 895 según Acta número. 06-2018							
de fecha 04/01/2018. Adquisición del mes de							
febrero del año 2019.						408,500.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Caserio La							
Tortuga Sector I, Retalhuleu. Smip. 897 según							
Acta número 04-2018 de fecha 04/01/2018							
Adquisición del mes de Febrero del año 2019.						408,000.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Aldea La							
Blanquita, Caballo Blanco, Retalhuleu. Smip.							
894. Según acta número. 11-2018 de fecha							
08/01/2018. Adquisición del mes de Junio del							
año 2019.						409,500.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Monte Limar,							
Retalhuleu. Smip. 983. Según Acta número, 03-							
2019. De fecha 01/01/2019 Adquisición del mes							
de Septiembre del año 2019.						434,250.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Comunicad							
Agraria Valle Lirio, Retalhuleu. Smip. 945. Según							
Acta número, 10-2019. De fecha 20/02/2019							
Adquisición del mes de Septiembre del año							
2019.						434,500.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Urbana							
Mixta Soledad Ayau J. M., Retalhuleu. Smip.							
1052. Según Acta Número 04-2019. De fecha 21							
de enero de 2019. Adquisición del mes de							
Septiembre del año 2019.						551,880.00	
Mejoramiento Escuela Primaria Aldea San José							
la Gloria, Retalhuleu. Smip. 987. Según Acta							
número 02-2019. Adquisición del mes de							
Septiembre del año 2019.						579,200.00	
VAN						68,191,595.24	5,486,268.92

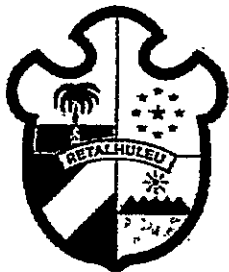


INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 204

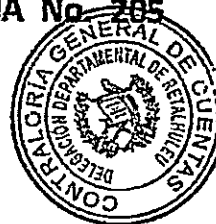


	VIENEN 2 Juegos Infantiles Instalados En El Parque De La Colonia San Josecito. Detallados En El Acta 60-2019 Punto Cuarto De Fecha 30/07/2019. Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Mejoramiento Instituto Basico De Telesecundaria Vista Hermosa Zona 6, Retalhuleu., Smip: 981 Según Acta No. 31-2019 De Fecha 43605 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Construcción Instituto Tecnológico Intercultural, Lotificación El Bosque Zona 6, Retalhuleu., Smip: 985 Según Acta No. 32-2019 De Fecha 43605 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Mejoramiento Salon De Usos Multiples Colonia San Josecito Zona 2, Retalhuleu, Smip: 1090 Según Acta No. 33-2019 De Fecha 25/08/2019 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Comunidad Santa Ines, Retalhuleu, Smip: 1065 Según Acta No. 38-2019 De Fecha 25/08/2019 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta (Un Aula) Aldea El Chilco, Retalhuleu, Smip: 1064 Según Acta No. 40-2019 De Fecha 43641 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Mejoramiento Escuela Primaria Parcelamiento Santa Fe, Retalhuleu., Smip: 1053 Según Acta No. 11-2019 De Fecha 20/02/2019 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Mejoramiento Escuela Primaria Canton Tableros Zona 5, Retalhuleu., Smip: 982 Según Acta No. 44-2019 De Fecha 25/08/2019 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Ampliación Escuela Primaria (Un Aula) De Autogestión Comunitaria Labor San Jose Lo De Mota, Retalhuleu., Smip: 1040 Según Acta No. 46-2019 De Fecha 25/08/2019 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Mejoramiento Escuela Primaria Zona 6, Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu, Smip: 1070 Según Acta No. 47-2019 De Fecha 25/08/2019 Adquisición del mes de Octubre del año 2019. Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Caserio San Jose La Vega, Retalhuleu, Smip: 1121 Según Acta No. 48-2019 De Fecha 43664 Adquisición del mes de Octubre del año 2019.				68,191,595.24	5,486,268.92
					34,275.00	
					894,000.00	
					3,525,000.00	
					498,450.00	
					89,495.00	
					89,504.00	
					455,000.00	
					708,500.00	
					89,603.00	
					499,500.00	
					88,510.00	
	VAN				75,183,432.24	5,486,268.92



INVENTARIO NO. 86-2024
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 205



	VIENEN				75,163,432.24	5,486,268.92
	Mejoramiento Salon De Usos Multiples Colonia San Antonio Zona 2, Retalhuleu, Smip: 1089 Según Acta No. 49-2019 De Fecha 18/07/2019 Adquisición del mes de Octubre del año 2019.				600,000.00	
	Ampliación Escuela Primaria Canton Dolores Zona 6, Retalhuleu, Smip: 1106 Según Acta No. 65-2019 De Fecha 04/09/2019 Adquisición del mes de Noviembre del año 2019.				548,800.00	
	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Aldea Nueva Candelaria, Sector 1 La Cruzadilla, Retalhuleu, Smip: 1133 Según Acta No. 67-2019 De Fecha 04/09/2019 Adquisición del mes de Noviembre del año 2019.				399,000.00	
	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta La Ceibilla, Retalhuleu, Smip: 1132 Según Acta No. 68-2019 De Fecha 04/09/2019 Adquisición del mes de Noviembre del año 2019.				89,558.00	
	Mejoramiento Salon Comunal Parcelamiento Victorias El Salto, Retalhuleu, Smip: 1124 Según Acta No. 69-2019 De Fecha 04/09/2019 Adquisición del mes de Noviembre del año 2019.				89,614.00	
	Mejoramiento Escuela Preprimaria Jorge Horacio Alejos Cordova Barrio Monterrey Zona 4, Retalhuleu, Smip: 1125 Según Acta No. 70-2019 De Fecha 04/09/2019 Adquisición del mes de Noviembre del año 2019.				89,429.00	
	Mejoramiento Escuela Primaria Aldea Las Cruces, Smip: 984 Retalhuleu. Según Acta No. 42-2019 de fecha 25/06/2019				534,000.00	
	Mejoramiento Escuela Primaria Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. Smip: 968. Según Acta No. 24-2019 de fecha 25/03/2019				569,410.30	
	Mejoramiento Escuela Primaria Canton Dolores Zona 6, Smip. 960. Retalhuleu. Según Acta No. 41-2019 de fecha 25/08/2019.				609,280.10	
	Mejoramiento Instituto Basico Aldea La Guitarra, Smip. 963. Retalhuleu. Según Acta No. 23-2019 de fecha 25/03/2019.				809,311.20	
	Primer Aporte Municipal Para El Proyecto Mejoramiento Escuela Primaria Caserio La Tortuga Sector I, Retalhuleu. Contrato De Obra No.30-2019 . Smip. 1107. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 30-2019				548,000.00	
	VAN				80,049,834.84	5,486,268.92

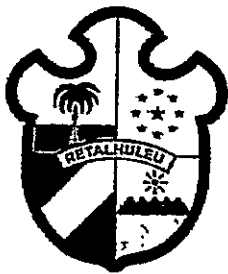


INVENTARIO NO. 86-21024
MUNICIPALIDAD DE RETAHLULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 206

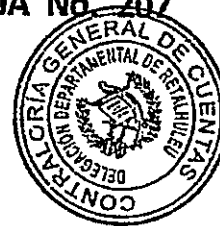


	VIENEN				80,049,834.84	5,486,268.92
	Aporte Final Municipal Para El Proyecto Construcción Salon De Usos Multiples Canton Peru Zona 4, Retalhuleu. Smip. 1108. Contrato De Obra No. 32-2019				598,500.00	
	Segundo Aporte Municipal Para El Proyecto Ampliacion Escuela Primaria (Un Aula) Aldea Russia, Retalhuleu. Smip. 1116. Contrato De Obra Bajo Modalidad De Compra Directa No. 14-2019				89,765.00	
	Ampliación Escuela Primaria Rural Mixta Santa Rita, La Jocotada, Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 49-2019. Smip. 1001. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 49-2019.				498,500.00	
	Ampliación Escuela Preprimaria Oficial Urbana Mixta Soledad Ayau, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 51-2019, Smip. 1003. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 51-2019.				509,500.00	
	Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Aldea Las Pilas Sector II, Retalhuleu, Contrato De Obra No. 47-2019. Smip. 1004. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 47-2019.				608,000.00	
	Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Berea Cantón Vaquillito, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 44-2019. Smip. 1005. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 44-2019.				508,450.00	
	Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Lolificación Perú Zona 4. Retalhuleu, Contrato De Obra No. 45-2019. Smip. 1006. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 45-2019				509,000.00	
	Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Sector La Presa, Parcelamiento Santa Fe, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 40-2019. Smip. 1007. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 40-2019.				508,850.00	
	Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Zona 4 Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 38-2019. Smip. 1008. Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 38-2019				509,500.00	
	Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Aldea El Chico, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 39-2019. Smip. 1009. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 39-2019.				608,000.00	
	Construcción Escuela Preprimaria Aldea La Guiltarra, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 43-2019. Smip. 1010. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 43-2019				509,000.00	
	VAN				85,506,899.84	5,486,268.92

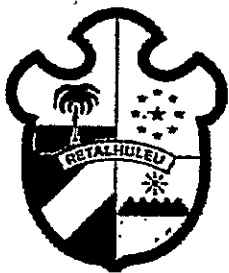


INVENTARIO NO. 86-21024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 207



	VIENEN				85,506,899.84	5,486,268.92
	Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Cantón Xulá (Salón De Usos Múltiples) Retalhuleu. Contrato De Obra No. 41-2019. Smip. 1049. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 41-2019.				809,000.00	
	Ampliación Puesto De Salud Parcelamiento Santa Fe, Retalhuleu. Contrato De Obra NO. 48-2019. Smip. 1054. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 48-2019.				409,150.00	
	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Villas El Paraiso Zona 6, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 50-2019. Smip. 1055. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 50-2019.				458,500.00	
	Construcción Edificio Para Atención Integral Zona 4, Retalhuleu. Contrato De Obra No. 48-2019. Smip. 1129. Y Amortización Del Anticipo Del Contrato De Obra No. 48-2019.				889,000.00	
SMIP 1011	Construcción Edificio Puesto de Salud Colonia Villas Del Pedregal I Zona 6, Retalhuleu. Según acta No. 24-2020 de fecha 07/01/2020. Adquisición. 03/2020.				1,840,000.00	
SMIP. 1140	Ampliación Escuela Preprimaria Oficial Rural Mixta, Aldea La Guitarra, Retalhuleu. Según Acta No. 06-2021. De Fecha 02/03/2021. Adq. 05/2021.				705,081.26	
SMIP. 1147	Ampliación Escuela Primara Oficial Urbana Mixta, Los Caspiroles, Zona 4. Retalhuleu. Según Acta No. 04-2021. De Fecha 02/03/2021. Adq. 05/2021.				513,917.00	
SMIP. 1153	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta EL Rodeo, Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. Según Acta No. 03-2021. De Fecha 02/03/2021. Adq. 05/2021.				358,778.84	
SMIP. 1139	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Urbana Mixta Barrio Monterrey Zona 4, Retalhuleu. Adq. 06/2021				538,288.80	
	Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Centro Urbano Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. SMIP. 1135. Según Acta Número 25-2021. De Fecha 15/06/2021. Adq. 09/2021.				509,540.54	
SMIP. 1135	Ampliación Puesto De Salud Aldea Nueva Candelaria, Retalhuleu, Smip: 1141 Según Acta No. 24-2021 De Fecha 31/05/2021. Adq. 09/2021				509,225.46	
SMIP. 1141	Mejoramiento Escuela Preprimaria Anexa A Escuela Oficial Urbana Mixta De Aplicación J.M., Retalhuleu, Smip: 1146 Según Acta No. 18-2021 De Fecha 04/05/2021. Adq. 09/2021.				812,520.80	
SMIP. 1146	Ampliación Puesto De Salud Victorias El Salto, Retalhuleu, Smip: 1142 Según Acta No. 19-2021 De Fecha 04/05/2021. Adq. 09/2021.				607,925.00	
SMIP. 1142					84,467,827.54	5,486,268.92
	VAN					

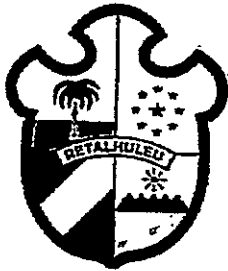


INVENTARIO NO. 86 2,024
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 208



		VIENEN				94,467,827.54	5,486,268.92
SMIP. 1137		Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Lotificación Peru Zona 4, Retalhuleu, Smip: 1137 Según Acta No. 05-2021 De Fecha 02/03/2021. Adq. 09/2021.				508,392.00	
SMIP. 1138		Mejoramiento Escuela Primaria Aldea La Blanquita Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu, Smip: 1138 Según Acta No. 23-2021 De Fecha 31/05/2021. Adq. 09/2021.				606,996.90	
SMIP. 1217		Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mtda Aldea Las Cruces (2020), Retalhuleu, Retalhuleu, Smip: 1217 Según Acta No. 29-2021 De Fecha 15/06/2021. Adq. 09/2021.				497,200.00	
SMIP. 1207		Ampliación Escuela Primaria Canton Ayutla Retalhuleu, Retalhuleu, Smip: 1207 Según Acta No. 22-2021 De Fecha 31/05/2021. Adq. 09/2021.				608,008.37	
SMIP. 1136		Ampliación Escuela Preprimaria Anexa A Escuela Oficial Rural Mixta Canton Tableros Zona 6, Retalhuleu, Smip: 1136 Según Acta No. 21-2021 De Fecha 31/05/2021. Adq. 09/2021.				609,496.58	
SMIP. 1149		Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Villas Del Paraíso, Retalhuleu. Smip. 1149. Según Acta. No. 27-2021. De fecha 15/06/2021. Adq. 12/2021.				507,544.80	
Smip. 1197		Mejoramiento Escuela Primaria Canton Dolores Zona 6, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 02-2022 De Fecha 10/01/2022				504,200.00	
Smip. 1272		Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Microparcelamiento Victorias El Salto, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 03-2022 De Fecha 10/01/2022				853,830.34	
Smip. 1192		Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Area Pampa Seca Zona 2, Parcelamiento Caballo Blanco Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 04-2022 De Fecha 10/01/2022				505,000.00	
Smip. 1205		Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Canton Antigua Peru Zona 4, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 05-2022 De Fecha 10/01/2022				804,000.00	
	1198	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Herman Raul Sanchez Lopez, Lotificación Rodríguez Zona 6 Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 15-2022 De Fecha 12/01/2022				504,000.00	
	1191	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Urbana Mixta Villas Del Pedregal II Retalhuleu. Según No. 21-2022 de fecha 09/04/2022				554,111.00	
	1218	Reposición Escuela Primaria Aldea Las Pilas II Retalhuleu, Retalhuleu. según Acta No. 26-2021 de fecha 15/06/2021				608,499.32	
		VAN				101,939,106.85	5,486,268.92

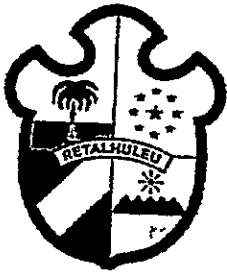


INVENTARIO NO. 86-21024
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETA LHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 209



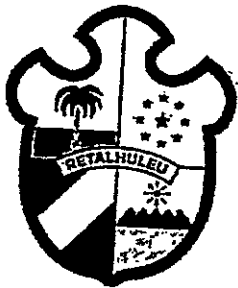
VIENEN						101,939,106.85	5,486,268.92
1372	Mejoramiento Escuela Primaria Cantón San Luis Zona 5, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 10-2023 de fecha 15/03/2023					354,200.00	
1194	Mejoramiento Escuela Primaria Caserio La Celbilla, Parcelamiento Caballo Blanco Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 09-2023 De Fecha 15/03/2023.					504,986.00	
1359	Mejoramiento Instalaciones Deportivas Y Recreativas Gimnasio Alberto Bruni Flores, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 20-2023 De Fecha 17/04/2023.					1,439,853.30	
1300	Mejoramiento Escuela Primaria E.O.M.R. Satelite Zona 2, Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 18-2023 De Fecha 15/03/2023.					405,000.00	
688	Mejoramiento Salón Comunal, Aldea Nueva Candelaria, Vía La Verde, Retalhuleu. Smip. 1343. Acta. No. 28-2023. De fecha 26/10/2023. Contrato 688.					586,674.00	
668	Construcción Puesto De Salud Aldea La Guitarra, Retalhuleu. Smip 1294. Según Acta No. 26-2023. De fecha 25/08/2023. Contrato 668.					835,000.00	
1364	Mejoramiento Instalaciones Deportivas Y Recreativas Canchas De Futbol Sintetica, Retalhuleu. Smip 1364.					1,014,012.21	
1290	Mejoramiento Escuela Primaria Barrio Monterrey, Retalhuleu. Según Acta No. 23A-2023 de fecha 04/08/2023 RCP 05/03/2024 CONTRATOS 657. Adq. 03/2024.					404,870.00	
1196	Mejoramiento Escuela Primaria Aldea Las Cruces, Retalhuleu. según Acta No. 20A-2023 de fecha 08/08/2023. Adq. 03/2024.					426,500.00	
1293	Ampliación Escuela Primaria Aldea Las Pilas Sector I. Según Acta No. 03A-2023 de fecha 06/02/2024					454,600.00	
1430	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Urbana Mixta Soledad Ayau Zona 3, Retalhuleu, Retalhuleu. 1430 según Acta No. 40-2023 de fecha 14/11/2023. Adq. 04/2024.					455,000.00	
1385	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Zona 7, Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 08-2024 de fecha 29/01/2024. Adq. 04/2024.					405,000.00	
1394	Mejoramiento Puesto De Salud Aldea San José La Gloria. Según Acta No. 13-2024 de fecha 22/02/2024. Adq. 04/2024.					505,000.00	
1429	Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Monte Limar 2023. Retalhuleu, Retalhuleu. Acta No. 14-2024 de fecha 22/02/2024. Adq. 04/2024.					404,800.00	
1392	Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Cantón San José La Vega, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 17-2024 de fecha 22/02/2024. Adq. 04/2024.					253,900.00	
VAN						110,388,502.36	5,486,268.92



INVENTARIO NO. 86-2024-
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.
PBX. 7790-0808
TEL. 77712233



VIENEN							110,388,502.36	5,486,268.92
	1398	Construcción Edificio Bodega Para Almacenamiento De Transformadores, Suministros Y Materiales Eléctricos Municipalidad De Retalhuleu. Según Acta No. 34						
		2023 de fecha 13/11/2023. Adq. 04/2024.					650,000.00	
	1368	Mejoramiento Escuela Preprimaria Horacio Alejos, Barrio Monterrey Zona 4. Según Acta No.						
	1382	22A-2023 de fecha 25/08/2023. Adq. 04/2024.					304,500.00	
		Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Lotificación Vista Hermosa Zona 5, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 15-2024 de fecha 22/02/2024. Adq. 08/2024.						
	1396	Ampliación Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Cantón Perú Zona 4, Retalhuleu, Retalhuleu. Según Acta No. 16-2024 de fecha 22/02/2024. Adq. 08/2024.					803,785.00	
		Mejoramiento Escuela Primaria Oficial Rural Mixta Sector La Prosa, Parcelamiento Santa Fe Retalhuleu. Según Acta No. 12-2024 de fecha 22/02/2024.					1,318,630.00	
	1387	Ampliación Centro De Salud Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. Según Acta No. 26A-2023 de fecha 25/08/2023					505,000.00	
	1299	Ampliación Centro De Salud Parcelamiento Caballo Blanco, Retalhuleu. Según acta número 18-2024 de fecha 23/02/2024.					1,231,930.00	
	1299						1,303,400.00	118,505,747.36
		DE OFICINA Y MUEBLES. (1232.03)						
		ESCRITORIOS						
12211.01.09	1	Escritorio de cedro.	10.00					
12211.01.10	1	Escritorio de cedro 4 gavetas.	12.50					
12211.01.11	1	Escritorio de cedro 5 gavetas.	19.00					
12211.01.13	1	Escritorio aplomado 3 gavetas.	14.50					
12211.01.14	1	Escritorio de madera barnizado, de 3 gavetas.	45.00					
12211.01.15	1	Escritorio de 4 gavetas barnizado.	20.00					
12211.01.16	1	Escritorio de cedro barnizado a mufisca 3 gavetas.	130.00					
12211.01.19	1	Escritorio Tipo secretarial económico de metal color beige, formica color madera.	200.00					
12211.01.22	1	Escritorio de madera barnizado aplomado.	150.00					
12211.01.24	1	Escritorio tipo secretarial de metal económico c/beige 3 gavetas.	220.00					
12211.01.25	1	Escritorio para computación Mod. E-11 con rodos C/beige.	982.80					
		VAN	1,803.80					121,992,016.28



INVENTARIO No. 86-2024
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETAHLULEU GUATEMALA C.A.

PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 148



VIENEN					10,726,681.50	126,505,533.35
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.						
Propiedad Y Planta en Operación.						
Edificios e Instalaciones. (1231.01)						
Bienes De La Planta Hidroeléctrica De Ocosito.						
1	Casa de 18.35 de ancho X 10.29 de largo, 2 puertas y 2 ventanas techo en mal estado, donde anteriormente estaban las plantas diesel.			3,000.00		
1	Edificio utilizado como bodega de, techo de lamina mide de largo, 10.13 Mts. Y de ancho 6Mts. Con División en medio, con una puerta y una ventana cada división.			8,000.00		
1	Casa de 12.54 Mts. De largo por 5.6 Mts. De ancho con techo y fono de lamina de zinc, piso de cemento con pilares y amazón de hierro, en dicha casa se encuentra instaladas en las unidades hidraulicas Japonesas.			980.00		
1	Casa prefabricada de manera de 36'x 20'x9'ocupada por el jefe de maquinas, EN MAL ESTADO (Casa No. IV).			1,298.00		
1	Casa prefabricada de madera de 15'x20' x9 ocupada por el maquinista No.02, EN MAL ESTADO (Casa No.II).			798.73		
1	Casa prefabricada de madera de 15'x20'x9'ocupada por el maquinista No. 03, EN MAL ESTADO (Cada No.III).			578.84		
1	Galera de techo de lamina de zinc sobre la compuerta y reja de la unidad hidraulica A.E.G. regular estado.			184.55		
1	Casa prefabricada de madera de 20'x14'ocupada por guardian de la presa. Regula estado Entrada del centro recreativo Ocosito.			833.37		
1	Construcción caseta a orilla del lago en las compuertas del canal del rio con terraza.			138.31		
PLANTA, MAQUINAS E INSTALACIONES ANEXAS						
PLANTA						
1	Presa; Consiste en un muro de 99 Mts. De largo por 3 Mts. De alto y 1 metro de grosor (termino medio) con 3 compuertas de hierro para admision 1.20 Mts. De alto, montado en marcos de hierro y manejables con tomillos, un muro dique a traves del rio, con otro más que sirve de diamante para desviar contenido.			10,484.40		
1	Tanque desarenador de 12 Mts. Largo por 4.60 Mts. Ancho, con dos compuertas de hierro para varios tamaños, 1.50 Mts. Alto por 90 Cms. De ancho(varios tamaños) montados en un marco de concreto y manejables con tomillos con su correspondiente canal de desague construida unas partes con cal y canto y otras de concreto.			3,261.04		
VAN				29,555.24	10,726,681.50	126,505,533.35



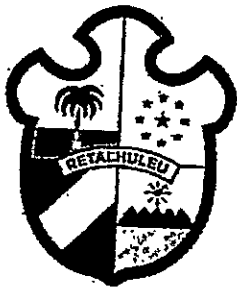
INVENTARIO No. 86-210215
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.

PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 149



VIENEN						
1	Muro de detencion del derrame construido de cal y canto.			29,555.24	10,726,681.50	126,505,533.35
1	Lago artificial de 5,000 Mts. Cubicos más o menos con dos compuertas de hierro, para admisión, tamaño 85 Cm. Por 35 Cm. montados en marco de concreto y 5 compuertas de hierro del mismo sistema y tamaño para descarga, todo movido con tornillos.			67.86		
1	Canal (Toma) que conduce el agua para la planta de 1517 Mts. De largo por 3Mts. De ancho, término medio con una compuerta de hierro para desarenar a medio curso manejables con tornillos y una reja de hierro de 2x2 Metros.			7,425.16		
1	Tanque de presión de 32 Mts. De largo por 2.30 Mts. Ancho con una compuerta de hierro para varios tamaños 75x75 Cms. Maneja bie por tornillos y una reja de hierro de 2x2 Mts.			4,374.37		
1	Tubería de hierro de presión de 36 Mts. De largo por un metro de diametro. Subterranea			1,345.00		
1	Canal de emergencia, consistente en una toma de 380 Mts. De largo por 6' de ancho, un tanque de presión y un muro de contención, midiendo el primero 22 Mts. Contruidos de cal y canto y 2 compuertas de hierro montadas en un marco de riel con sus correspondientes tornillos.			540.00		
1	Tornillo con su volante, instalado en su compuerta de canal desarenador en guamiania de la presa.			6,048.46		
1	Muro de contención de 20 Mts. De largo y 12 Mts. Alto con grosor en su cimiento de 2.5 Mts. Y en su paria alta 1.25 Mts. Con Talú de 326 Mts. Cuadrados de tierra, barro y revestimiento fundido.			35.00		
MAQUINAS				14,791.13		
1	UNIDAD HIDRO-ELECTRICA MARCA "AEG-MAYER" instalada en una casa de concreto sobre el rio Ocosito a la par de las antiguas máquinas. La cual se compone de los siguiente: PARTE HIDRAULICA 1) PARA LA PRESA: 1). Una Reja con 20 milímetros de luz entre las barras, de tres metros de ancho, por tres metros largo de las barras. 2). Una Compuerta de entrada de tres metros de ancho, por 3.5 metros de alto por 1.7 metros de alto de los tablonos con marco de acero y mecanismo para levantar.					
VAN				64,182.32	10,726,681.50	126,505,533.35



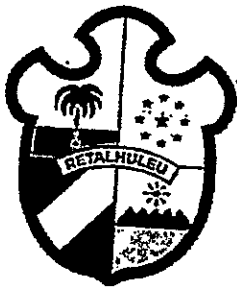
INVENTARIO No. 86-210245
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.

PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 150



VIENEN					
II) TUBERIA DE PRESION:				64,182.32	10,726,681.50
1). Una tubería de presión con un largo total de 41 Mts. Y con diametro de luz de 1100 milímetros, hecha de lamina de acero de 5mm de grueso con sus flanches enpaques y tornillos. (Tubería de desfogue)					128,505,533.35
2). Un tubo cónico de entrada y los codos necesarios peso neto 7,190 kilos, peso bruto 7,530 kilos					
III) TURBINA					
1). Una turbina espiral Tipo Francis doble descarga con regulacion externa, con eje horizontal tamaño 4.75 FN. Esta compuesta de un casco espiral de hierro fundido de una entrada de un metro de diametro, aletas de acero cromo para la regulacion externa.					
2). Una mariposa doble acero cromo con aletas de acero cromo especial, eje de acero SM de 4.5 Mts. De largo y demas accesorios, un codo de succion de una pieza, un codo de succion de dos piezas, las piezas de apoyo para la succión					
3). Un codo de entrada entre turbina y válvula de mariposa.					
4). Dos tubos de succion de lamina de acero, de 2.5 Mts. De largo.					
5). Un acople elástico, para acoplar, directamente al generador (son dos ruedas de acero acopladas)					
6). Una válvula de mariposa de 1000 mm de diametro con empaque de metal carcasa de hierro fundido, con engranaje y rueda de mano, (volante de hierro)					
7). Un tubo conico de acero de 1000/1100 mm de luz por 1.1 metro de largo, conecta de la turbina al regulador					
8). Una Válvula compuerta para vaciar la tubería de presión de 150 mm de luz con rueda a mano y cañeria.(válvula de alivio)					
9). Un volante , rueda motriz de acero cromo					
10). Poleas y fajas.					
11). UN REGULADOR AUTOMATICO DE VELOCIDAD a presión de aceite tipo DG250 con una potencia de 250 mkg. Marca Maschlmfabrik B.Matr Brackwede,Nr 104031958					
IV) CASA DE MAQUINAS					
1). Tres (3) vigas doble T de 22 Cms de Alto, dos de 12 metros de largo y una de 8 metros de largo, instaladas en la casa de máquinas para el polipastro o grua, para efectuar Reparaciones y desarmar la turbina en caso necesario.					
VAN				64,182.32	10,726,681.50
					128,505,533.35



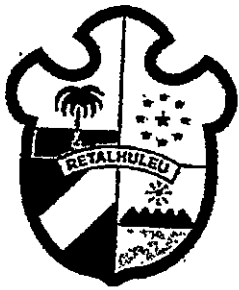
INVENTARIO No. 86-21024.5
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.

PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 151



VIENEN					
2). Un polipastro o Grúa de cinco toneladas colocada en la viga principal, sobre el grupo Hidroeléctrico.			64,182.32	10,726,681.50	126,505,533.35
3). Casa de maquinas 12 metros de largo 8 metros de ancho y 6 metros de alto, Construcción mbta, piso de ladrillo de cemento blanco y negro, las puertas y ventanas de hierro y vidrio, cimienta de la turbina y el generador de concreto todos los antes descritos forman en su totalidad la unidad hidraulica marca A.E.G. MAYER, Según escritura Pública No.92 Autorizada en Guatemala el 2 de Agosto de 1,955.					
V) PARTE ELECTRICA					
1). UN GENERADOR sincrónico AEG tipo DG124/12 protegido contra goteo. Potencia 523 KVA igual a 418 KW.					
2). Contador marca A.E.G. berlin, 3 amperios 1000/5 NI, 400/23/3 hilos, 60 ciclos, serie No. 18324665.					
3). Un transformador Trifasico A.E.G. serie : F.A. 15153 tipo JDU501/10 enfriado por medio de aceite.					
4). Una perliga para accionar interruptores					
marca Duren-RL 30 KVV 90 KW.					
1 Cañería instalada sobre vertiente de la roca a los filtros de la nueva unidad			52,500.00		
PLANTAS HIDRAULICAS JAPONESAS			228.30		
1 Turbina marca Kubota, Modelo No. DV-LF 503FZT-109303 975171101					
1 Turbina marca Kubota 101301 Modelo DV-LF 503FZT 975171001			302,806.64		
2 Generadores (alternadores) serie No. F1229G, F11230G-1			302,908.64		
2 Automáticos (válvula de mariposa) Serie No. 9210DB2360-2'y 9210DB2360-1,			347,698.06		
2 Sets. Automaticos (Dummy Load)7517,60L,11L,Nihon Derntsukeiki			111,331.25		
1 Transformador Serie No. 1258501,marca Shihen Technical			264,625.82		
2 Tableros de control No. 01 y 02. marca Terasaki			71,508.92		
D). INSTALACIONES (1er TURBINA)			333,993.75		
1 Tubería recta embridada			10,707.58		
1 Tubería recta embridada			12,885.62		
1 Tubería recta embridada			7,055.31		
1 Tubería embridada de curva			54,367.65		
1 Tubería de reducción			27,225.42		
1 Tubería embridada con curva de campana			61,837.68		
1 Tubería embridada de curva			44,821.80		
1 Tubería embridada de curva			52,398.24		
2). INSTALACIONES (2da. TURBINA)					
1 Tubería recta embridada			3,425.58		
VAN			2,126,584.66	10,726,681.50	126,505,533.35



INVENTARIO No. 86-2,025
MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
RETALHULEU GUATEMALA C.A.

PBX. 7790-0808
TEL. 77712233

HOJA No. 152



VIENEN						
1	Tubería recta embreadada de curva			2,128,584.68	10,726,681.50	126,505,533.35
1	Tubería recta embreadada de curva			4,281.97		
2	Tuberías embreadadas			17,127.88		
1	Tubería embreadada			38,537.74		
1	Tubería en "Y"			17,127.88		
2	Tubería rectas embreadadas			23,550.84		
2	Tubería rectas embreadadas			34,255.77		
1237-00-00-00-00 OTROS ACTIVOS FIJOS				42,819.71	2,304,286.45	
1	Gabinete metálico (tablero de control) tipo Switchboard autosoportado de dos metros de alto punto noventa y cinco Mts. De ancho por un metro de fondo (3 Mts. de alto X 0.95 ancho X 1 Mts. de fondo) con divisiones de doble de fondo, conteniendo equipo de control eléctrico así como equipo de medición eléctrico, equipo de sincronización eléctrico, según contrato No. 01 de fecha 28/09/2000					
TOTAL					282,500.00	13,313,467.95
INVENTARIO EMPRESA ELÉCTRICA MUNICIPAL DE RETALHULEU						139,819,001.30
TOTAL INVENTARIO MPAL.						20,264,400.64
						160,083,401.94

RESUMEN DE INVENTARIO MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU.

CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA	INV-MUNI	INV. EMP ELECT.	BALANCE GENERAL
1231.01	Edificios E instalaciones.	118,810,033.81	17,968,435.83	136,778,469.64
1232.02	Maquinaria y Equipo Para La Construcción.	731,390.00	0.00	731,390.00
1232.03	De Oficina Y Muebles.			
1232.04	Médico Sanitario Y De Laboratorio,	3,285,281.85	177,882.65	3,463,144.50
1232.05	Educacional Cultural Y Recreativo.	45,159.65	0.00	45,159.65
1232.08	Equipo de Transporte.	187,982.69	7,989.00	195,971.69
1232.07	Comunicaciones.	3,085,934.50	115,658.07	3,201,590.57
1232.08	Herramienta.	308,882.53	2,886.87	311,569.40
1233	Tierras Y Terrenos	11,175.83	32,618.66	43,792.49
1235	Equipo Militar y de Seguridad.	5,486,268.92	0.00	5,486,268.92
1237	Otros Activos	107,097.50	0.00	107,097.50
TOTAL		7,759,814.02	1,959,133.56	9,718,947.58
		139,819,001.30	20,264,400.64	160,083,401.94

Según el presente inventario: La Propiedad, Planta y Equipo. De la Municipalidad, asciende a la cantidad de Ciento Sesenta Millones Ochenta y Tres Mil Cuatrocientos Un Quetzales Con Noventa y Cuatro Centavos. (Q. 160,083,401.94)

Elaborado Por. 
Abdias Abraham Alvaréz Mejías
Encargado de Inventario


Pablo José Villanueva Flores
Alcalde Municipal.

Vo. BO. Sergio Roberto Herrera Rivera
Jefe De Contabilidad


Vo. BO. José Raúl Rada
Director DAEM

MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Retalhuleu, 14 de enero 2024.

Licda: Sofía del Carmen Moran Carrillo
Jefa administrativa, Delegación Deptal. Retalhuleu.
Contraloría General de Cuentas.
6ª. Av. Y.6ª. Calle zona 1,
Antiguo Edificio de Correos (esquina). Retalhuleu.

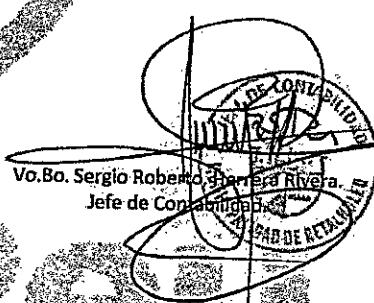
Saludos cordiales, estimada Licda. Sofía del Carmen:

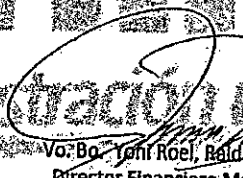
Sirve la presente para hacerle entrega del inventario de la EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL DE RETALHULEU, 16-2024 AL AÑO 2024, de la municipalidad de Retalhuleu, dando cumplimiento, a lo que establece el título III, capítulo III Artículo 53, inciso r, del código municipal, punto 1.1.2 inciso B, del DAFIM.

1. Presentación del original del libro de EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL, DE RETALHULEU, 16-2024. AÑO 2024 del folio 00153 al folio 00163
2. Copia del libro de inventario de la EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL, DE RETALHULEU, 16-2024 AL AÑO 2024.

Sin otro particular agradezco sinceramente por el apoyo prestado siempre a la municipalidad de Retalhuleu.


Abdiel Abraham Alvarez Mejia
Encargado de Inventario


Vo.Bo. Sergio Roberto Serrano Rivera
Jefe de Contabilidad


Vo.Bo. Yoni Roel Balda Barrios
Director Financiero Municipal.

¡UNA ADMINISTRACION DIFERENTE!



MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
Empresa Eléctrica Municipal de Retalhuleu
DEPARTAMENTO FINANCIERO
INVENTARIO No. 16-2024



Nº 00153

INVENTARIO No. 16-2024

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024.

	CANTIDAD	DESCRIPCION	VALOR	TOTAL	CODIGO DE INVENTARIO
		PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO EN OPERACION			
		1231-01-00-00			
		=====			
		1231-01 TRANSFORMADORES			
Técnico	1	Transformador de 50 Kva 13.200	Q 15,054.35		EE1231-01-01
Técnico	1	Transformador de 25 Kva 2400 V	Q 14,494.01		EE1231-01-03
Técnico	3	Transformadores de 333 Kva	Q 3,000.00		EE1231-01-04/06
Técnico	3	Transformadores de 167 Kva	Q 2,500.00		EE1231-01-07/09
Técnico	3	Transformadores de 100 kva	Q 15,000.00		EE1231-01-10/12
Técnico	1	Transformadores de 75 Kva	Q 7,000.00		EE1231-01-13
Técnico	27	Transformadores de 50 Kva	Q 408,487.72		EE1231-01-14/40
Técnico	53	Transformadores de 37.5 Kva	Q 768,182.53		EE1231-01-41/93
Técnico	126	Transformadores de 25 Kva	Q 1,826,245.26		EE1231-01-04/219
Técnico	24	Transformadores de 15 kva	Q 240,000.00		EE1231-01-220/243
Técnico	32	Transformadores de 10 Kva	Q 240,000.00		EE1231-01-244/275
Técnico	1	Transformadores de 5 Kva	Q 5,000.00		EE1231-01-276
Técnico	3	Transformadores de 50 Kva	Q 45,163.05		EE1231-01-277/279
Técnico	9	Transformadores de 37.5 Kva	Q 134,550.00		EE1231-01-280/288
Técnico	40	Transformadores de 25 Kva	Q 579,780.40		EE1231-01-290/329
Técnico	2	Transformadores de 22 Kva trifásico Estrella	Q 20,000.00		EE1231-01-330/31
Técnico	1	Transformadores de 25 Kva trifásico, Estrella	Q 20,000.00		EE1231-01-332
Técnico	9	Transformadores de 15 Kva	Q 67,500.00		EE1231-01-333/41
Técnico	24	Transformadores de 10 kva	Q 120,000.00		EE1231-01-341/364
Técnico	3	Transformadores de 5 Kva	Q 12,000.00		EE1231-01-365/367
		1231-01-02 POSTES			
Técnico	609	postes de cemento en baja tension 13,000 voltios	Q 5,178,500.00		EE1231-01-02-01/609
Técnico	55	Postes de madera en baja tension de 13,000 voltios	Q 137,500.00		EE1231-01-02-610/664
Técnico	101	Postes de Riel en baja tension de 13,000 voltios	Q 858,500.00		EE1231-01-02-665/765
Técnico	1,164	postes de hierro baja tension de 13000 voltios	Q 1,178,375.40		EE1231-01-02-766/1929
Técnico	400	postes de hierro	Q 480,000.00		EE1231-01-02-1930/2329
Técnico	32	postes de cemento	Q 272,000.00		EE1231-01-02-2330/2381
Técnico	6	postes de madera	Q 15,000.00		EE1231-01-02-2382/2387
Técnico	59	postes de riel	Q 59,000.00		EE1231-01-02-2388/2429
Técnico	138	postes hierro	Q 345,000.00		EE1231-01-02-2427/2584
Técnico	3	postes concreto	Q 25,500.00		EE1231-01-02-2585/2587
Técnico	2	postes madera	Q 5,000.00		EE1231-01-02-2588/2589
Técnico	3	postes metal	Q 3,600.00		EE1231-01-02-2570/2572
Técnico	17	postes riel	Q 17,000.00		EE1231-01-02-2573/2589
Técnico	176	postes de cemento	Q 1,486,000.00		EE1231-01-02-2590/2765
Técnico	19	postes de madera	Q 47,500.00		EE1231-01-02-2766/2784
Técnico	14	Postes de hierro	Q 14,000.00		EE1231-01-02-2785/2798
		1231-01-03 ARMADURAS			
Técnico	312	Armadura Rack de 1 campo	Q 3,389.80		EE1231-01-03-01/312
Técnico	750	Armadura Rack de 3 campos	Q 66,525.00		EE1231-01-03-313/1062
Técnico	200	Armadura Rack de 4 campos	Q 22,422.00		EE1231-01-03-1063/1262
Técnico	200	Armadura Rack de 5 campos	Q 26,022.00		EE1231-01-03-1263/1462
		1231-01-04 MATERIALES ELECTRICOS			
Técnico	20	Anclas Expansivas	Q 2,163.40		EE1231-01-04-01/20
Técnico	57	Abrazadera de doble Via	Q 4,559.43		EE1231-01-04-24/77
Técnico	25	Breijas de 28 pulgadas planas	Q 953.00		EE1231-01-04-78/102
Técnico	27	Breijas tipo voladas	Q 6,224.85		EE1231-01-04-103/129
Técnico	6	Varillas cobrisadas 5/8 X 7	Q 300.36		EE1231-01-04-130/135
		VAN	Q 14,804,932.36		



MUNICIPALIDAD DE RETALHULEU
Empresa Eléctrica Municipal de Retalhuleu
DEPARTAMENTO FINANCIERO
INVENTARIO No. 16-2024



No 00154

	CANTIDAD	DESCRIPCION	VALOR	TOTAL	CODIGO DE INVENTARIO
		VIENEN.	Q 14,804,932.36		
Técnico	20	Varillas de anclaje galvanizadas	Q 1,854.80		EE1231-01-04-139/165
Técnico	21	lijador de angulo	Q 346.92		EE1231-01-04-156/178
Técnico	2	Ganchos Clevis	Q 46.58		EE1231-01-04-177/178
Técnico	80	Pantallas plasticas	Q 2,000.00		EE1231-01-04-179/259
Técnico	30	punta de poste galvanizado	Q 15,000.00		EE1231-01-04-260/289
Técnico	7,237	contadores de sobrepone de 120 voltios	Q 2,414,480.31		EE1231-01-04-290/7526
Técnico	312	creceros metal	Q 624,000.00		EE1231-01-04-7527/7838
Técnico	85	Ballonetas punta poste	Q 85,000.00		EE1231-01-04-7839/7923
Técnico	1	multiamperimetro multistaster Frecuencia Miyoca # 268 F	Q 240.00		EE1231-01-04-7924
Técnico	3	Cinturon Poste-kl	Q 2,850.00		EE1231-01-04-7925/7927
Técnico	1	Sensor Link amperimetro de 0-200 amperios alto voltaje 69 KV, # 50577769 modelo 8-020-80 Hz # SN203004	Q 4,500.00		EE1231-01-04-7928
Técnico	1	Calmanete Mecánico p/ conector de compresion	Q 5,710.00		EE1231-01-04-7929
Técnico	1	motosierra Husgvarna 268 serie # 967 0634-00 070732875	Q 4,650.00		EE1231-01-04-7930
Técnico	1	Barreno compacto de 1/2	Q 3,024.88	Q 17,968,435.83	EE1231-01-04-7931
		MAQUINARIA Y EQUIPO			
		1232-03-00-00			
		De Oficina y Muebles			
		1232-03-01 ARCHIVOS DE METAL			
Administrativa	1	archivo de de 4 gavetas P126-Arch4	Q 1,250.00		EE1232-03-01-01
Financiero	1	Archivo de 4 gavetas color cafes.	Q 250.00		EE1232-03-01-03
Financiero	1	Armario de metal color negro	Q 1,200.00		EE1232-03-01-04
Financiero	1	de 4 gavetas color negro	Q 200.00		EE1232-03-01-05
Comercial	1	color beige de 4 gabetas	Q 400.00		EE1232-03-01-07
	1	Locker de metal de 3 div. P126-LOOK, color negro. Para uso de Receptoría, Empresa Eléctrica Mpal. Prov. Casa Musical. Fact. 3052, compra mayo-2013	850.00		EE1232-03-01-08
Comercial		1232-03-02 ARCHIVOS DE MADERA			
Financiero	1	archivo de madera con vidrio color café	Q 150.00		EE1232-03-02-01
		1232-03-03 SUMADORAS			
Administrativa	1	casio FR-520 serie No. Q5025783 de color negro y 2 color print	Q 100.00		EE1232-03-03-01
Financiero	1	Casio P041-DR220HD	Q 755.00		EE1232-03-03-02
Financiero	1	Marca Casio Modelo MP41DH Serie A 263668	Q 200.00		EE1232-03-03-04
Financiero	1	Sumadora Citizen 12 Digitos modelo No. CX-80B Electric S/N 400	Q 200.00		EE1232-03-03-05
		1232-03-04 MAQUINAS DE ESCRIBIR			
Comercial	1	Olimpia modelo 6G-3 de 15" serie No. 7682534	Q 2,500.00		EE1232-03-04-03
Técnico	1	Maquina de Escribir marca Olimpia	Q 1,500.00		EE1232-03-04-05
		1232-03-06 MESAS DE MADERA			
Administrativa	1	mesa de madera color negro	Q 100.00		EE1232-03-06-01
Técnico	1	mesa de madera color gris	Q 200.00		EE1232-03-06-04
		1232-03-07 ESCRITORIOS DE METAL			
Comercial	1	escritorio de metal con madera color biage	Q 990.00		EE1232-03-07-10
técnico	1	escritorio secretarial color beige	Q 220.00		EE1232-03-07-12
		1232-03-08 ESCRITORIOS DE MADERA			
Técnico	1	de madera color café de 3 gabetas	Q 400.00		EE1232-03-08-04
		1232-03-09 SILLAS DE METAL			
Financiero	1	silla Secretarial con rodos color negro	Q 200.00		EE1232-03-09-02
financiero	1	silla Secretarial con rodos color negro	Q 200.00		EE1232-03-09-03
Financiero	1	con rodos color café	Q 50.00		EE1232-03-09-04
Financiero	1	Silla de metal color negro con gris con rodos	Q 220.00		EE1232-03-09-05
Financiero	1	Silla de metal color negro	Q 200.00		EE1232-03-09-06
Financiero	1	silla de metal con rodos color café	Q 300.00		EE1232-03-09-08
Financiero	1	Silla secretarial con rodos y brazos color negro	Q 500.00		EE1232-03-09-09
		VAN	Q 12,935.00	Q 17,888,435.83	